LEGENDA

N
O E
S

AREE DI TRAFORMAZIONE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO

- PIANO PER L'EDILIZIA CONVENZIONATA
- AREA DELLA MASNAGA
- PALAZZETTO SPORTIVO

AMBITI DI RIORGANIZZAZIONE URBANA

- SPAZI PUBBLICI E RELIGIOSI DA SOTTOPORRE A PIANI DI RIQUALIFICAZIONE

AREE DI TRAFORMAZIONE PRIVATE

- PIANI ATTUATIVI IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- PIANI ATTUATIVI DA REALIZZARE
- AREA RICETTIVO-TERZIARIO
- AREE POLIFUNZIONALI
- AREE DISMESSE DA RIQUALIFICARE TRAMITE PIANO ATTUATIVO
- AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE
- AREE DI COMPLETAMENTO PRODUTTIVO
- AREA MISTA RESIDENZIALE/RICETTIVO/SPORTIVO
- AREA SAN GIORGIO
- AREA RECUPERO INSEDIAMENTI RURALI DISMESSI

SISTEMI DELLA MOBILITA' IN PROGETTO

- PISTE CICLO-PEDONALI
- VIABILITA' PERIMETRALE
- VIABILITA' DA RIQUALIFICARE
- NUOVO TRATTO FERROVIARIO

AREE A SERVIZI

- AREE A SERVIZI ESISTENTI
- AREE A SERVIZI IN PROGETTO

TESSUTO URBANO ESISTENTE

- CENTRO STORICO
- AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
- AREE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI
- PERIMETRO TUC (TESSUTO URBANO CONSOLIDATO)

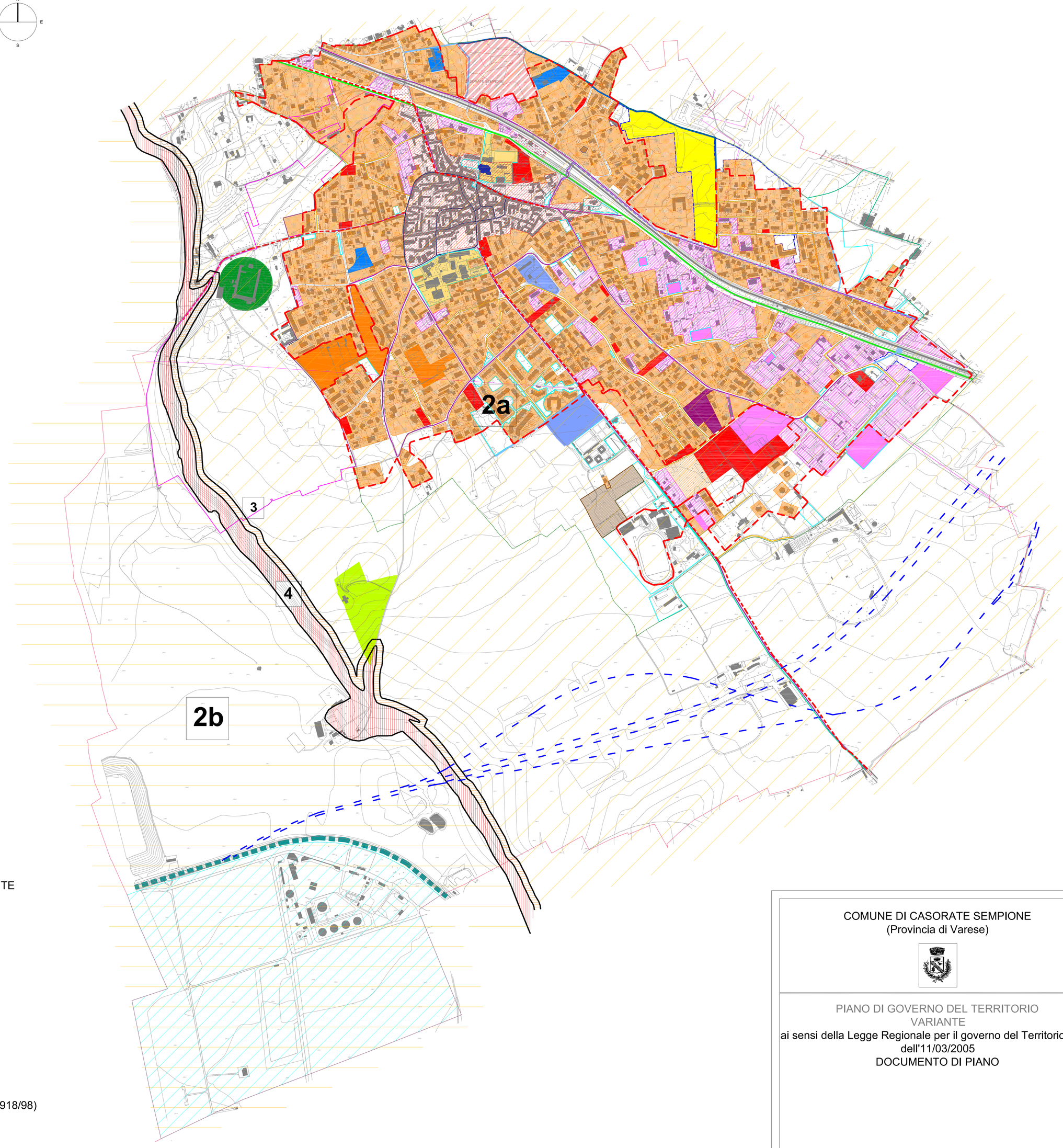
SISTEMI DELLA MOBILITA' ESISTENTE

- PISTE CICLO-PEDONALI
- STRADA STATALE (S.S. 33 DEL SEMPIONE)
- STRADA PROVINCIALE (S.P.68)
- STRADA STATALE (S.S. 336 PER MALPENSA)
- STRADE COMUNALI PRINCIPALI
- STRADE COMUNALI SECONDARIE
- LINEA FERROVIARIA MILANO-DOMODOSSOLA
- SEDIME AEROPORTUALE

CLASSI DI FATTIBILITA' (D.G.R. 6/37918/98)

- CLASSE DI FATTIBILITA' 2a area di pianalto
- CLASSE DI FATTIBILITA' 2b area pineggiante
- CLASSE DI FATTIBILITA' 3 area di attenzione
- CLASSE DI FATTIBILITA' 4 area dei versanti

- PERIMETRO DI ZONA I.C. DI P.T.C. PARCO TICINO
- CONFINI DEL TERRITORIO COMUNALE



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
(Provincia di Varese)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE
ai sensi della Legge Regionale per il governo del Territorio n° 12 dell'11/03/2005
DOCUMENTO DI PIANO

OGGETTO: PREVISIONI DI PIANO

Sindaco
Giuseppina Quadrio

Responsabile Unico del Procedimento
arch. Elena Gadda

Assessore all'urbanistica
Marco Grasso

Progetto
_ BCG Associati di Massimo Giuliani
via Treves, 2 - Pavia - tel. 0382/572.763 fax 0382/479.455
_ arch. Raffaello Bezzon
via G. Parini, 8B - Gallarate (VA) - tel./fax 0331/795.170
Collaboratori
arch. Ilaria Ceriani
Veronica Introini

V.A.S. Valutazione Ambientale Strategica
Studio EcoLogo di Angela Manuela Vallati
Via F.lli di Dio, 354 - 20099 Sesto San Giovanni (MI)
tel. 3931973534

Studio geologico
Dott. Geol. Marco Parmigiani
via R. Sanzio 3 - Tradate (VA)
tel 0331.810710

SCALA	DATA	TAVOLA
1:5.000	ottobre 2014	**A_23.1**