

COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

PROVINCIA DI VARESE

APR_5 PIANO ATTUATIVO DI VIA MONTE GRAPPA

DESCRIZIONE:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA
ESEGUIRE

PROPRIETARI:

PROGETTISTI:

De Tomasi Geom. Angelo
con studio in Gallarate
Via A. Volta n°3
CF = DTM NGL 63L13 D869G
Partita iva n° 01720990124

Ing. Mazzitelli Antonio
con studio in Vergiate
Via Roma n° 31
CF = MZZNTN84P21A290T
Partita iva n° 03208170120

TAVOLA N°

12

AGGIORNAMENTO GIUGNO 2026

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 A25010b	Scavo a sezione obbligata eseguito in zona ampia compresi profilatura delle pareti e carico su mezzo di trasporto compreso trasporto alle pubbliche discariche e compresi gli oneri di discarica: in terreno vegetale, in terreno naturale incoerente o poco coerente: profondità fino a 1,20 m Compresa le analisi preliminare del terreno e la redazione del piano scavi come da normativa vigente. Per formazione nuova strada di PL, marciadiedi e spazi a parcheggio Sede stradale Parcheggi e marciapiede		6,00 29,90 6,00 84,00 2,40 63,60	92,600 45,000 7,400 1,500 1,500 2,500	0,420 0,420 0,420 0,420 0,420 0,420	233,35 565,11 18,65 52,92 1,51 66,78		
	SOMMANO m3					938,32	16,50	15'482,28
2	Pozzi perdenti. Fornitura e posa in opera di pozzo perdente diam. m 2,50 profondità da m 4,00 compresa la campana (dimensione scavo m 4,5 x 4,5 x 4h) formato con anelli prefabbricati in calcestruzzo e campana carrabile, compreso intasamento con ghiaia e ciottoli. Compreso lo scavo da eseguirsi con escavatore, posa in opera di pozzi, reinterro e opere murarie necessarie alla sigillatura delle tubazioni in ingresso ed in uscita dai pozzi e dei materiali (curve, braghe, pezzi speciali, ecc., in plastica bianca diam. cm 200) e materiali d'uso. Compreso fornitura e posa in opera di sigillo in ghisa carrabile sulle campane. Compreso il rivestimento delle pareti si scavo con tessuto non tessuto prima della posa in opera del pozzo. Con precisazione che tutto il materiale derivante dallo scavo andrà caricato su automezzo, compreso trasporto alle pubbliche discariche e compresi gli oneri di discarica . SOMMANO cadauno					3,00		
						3,00	4'500,00	13'500,00
	Rete stradale per la raccolta acque bianche. Fornitura e posa in opera di tubi in materiale plastico serie rossa pesante con giunto a bichiere per fognatura acque bianche stradali, a sezione circolare diam. cm 200. Comprensivo di scavo, da eseguirsi con miniescavatore, predisposizione del piano di posa del tubo, posa in opera del tubo, rinfianco completo del tubo in cls, e successivo reinterro. Altezza media scavo cm 50/70 in considerazione del fatto che si è già eseguito lo sbancamento preliminare per una profondità di cm 42 per la sede stradale. Compreso ad ultimare dei lavori il lavaggio di tutte le tubazioni, l'apertura di tutti i pozzetti, la pulizia dei coperchi delle ispezioni e la posa in opera di grasso sui tappi prima della loro chiusura. SOMMANO m		171,40			171,40		
						171,40	78,00	13'369,20
	Fornitura e posa in opera di caditoie. Fornitura e posa in opera di caditoie per la raccolta delle acque bianche, costituito da anelli in cemento con dimensioni cm 55 x 55 x 100h, compresi griglie in ghisa carrabili. Compresa di scavo, drenaggio inferiore in ghiaia per almeno cm 50, predisposizione del piano di appoggio ben costipato e gettato con cls armato, posa in opera dei pozzetti e semplice appoggio del sigillo in ghisa superiore. Rinfianco in calcestruzzo, opere murarie e pezzi speciali (in plastica rossa serie pesante diam. cm 20) per il raccordo delle tubazioni, reinterro. Compresa la sistemazione della griglia in ghisa carrabile al piano di posa dell'asfaltatura al momento dell'asfaltatura finale.					13,00		
	A R I P O R T A R E					13,00		42'351,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					13,00		42'351,48
	SOMMANO cadauno					13,00	310,00	4'030,00
5	Fornitura e posa di pozzetti di ispezione rete acque bianche. Fornitura e posa di pozzetti di ispezione rete acque bianche meteoriche costituiti da anelli in cemento con dimensioni cm 55 x 55 x 100h, all'interno dei quali posizionare le ispezioni in tubo (no vecchi pozzetti sifonati in cls che perdono). Comprensivi di scavo, posa in opera e messa in quota, sigillatura dei tubi in entrata e in uscita e posa in opera e fornitura di sigillo in ghisa.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	240,00	240,00
6	Scavo eseguito a macchina per realizzazione di nuova trincea drenante nella zona posteggi auto a collegamento di due pozzi perdenti. Scavo a sezione obbligata compresi profilatura delle pareti di scavo e carico su mezzo di trasporto senza disposizione del materiale di risulta in cumulo a fianco dello scavo in terreno vegetale, e/o di qualsiasi natura, in terreno naturale incoerente o poco coerente in materiale di riporto profondità fino a m 2,50. Carico del materiale su automezzo e trasporto alle pubbliche discariche compreso l'onere di discarica e/o trasporto del materiale in altro sito idoneo a riceverlo in ottemperanza al piano scavi. Compresa se necessaria l'armatura delle pareti dello scavo		34,00	2,250	2,500	191,25		
	SOMMANO m3					191,25	16,50	3'155,63
7	Fornitura e posa in opera di tubo drenante microforato Fornitura e posa in opera di tubo drenante corrugato diametro 30 serie pesante cm posato previo rivestimento dello stesso con geotessuto. La posa del tubo dovrà avvenire su letto in ghiaia fine al fine di non danneggiare il tubo. Dopo la posa del tubo e il raccordo dello stesso con la rete fognaria delle acque bianche esistente (voce descritta separatamente ai punti seguenti) intasamento del tubo con ghiaia fino alla quota di mt 0,60 dal piano di cortile.(Specifiche per la ghia da posare a ricopertura del tubo) Ghiaia con pezzatura di circa 5 - 10 cm da stabilizzare granulometricamente (elementi grossolani + percentuale di sabbia grossolana). Terre classificate secondo la classificazione H.R.B AASHO M 145-49 A1-A2. Esempio ghiaia e sabbia con ciottoli (classificazione AGI).		36,50			36,50		
	SOMMANO m					36,50	41,00	1'496,50
	Ghiaia per trincea Dopo la posa del tubo e il raccordo dello stesso con i due pozzi perdenti posti all'estemità della trincea, intasamento del tubo, fino alla quota di m 0,60 dal piano di cortile. Ghiaia con pezzatura di circa 5-10 cm da stabilizzare granulometricamente (elementi grossolani più percentuale di sabbia grossolana). Terre classificate secondo la classificazione HRB AASHO M 145-49 A1-A2 esempio ghiaia e sabbia con ciottoli (classificazione AGI).		35,20	2,125	1,900	142,12		
	SOMMANO m3					142,12	42,00	5'969,04
9	Fornitura e posa in opera di geotessuto a separazione dello strato in ghiaia con lo strato in terra.		35,20	2,500		88,00		
	A R I P O R T A R E					88,00		57'242,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					88,00		57'242,65
	SOMMANO m2					88,00	3,20	281,60
10	Reinterro superficiale trincea drenante mediante terreno precedentemente scavato.		35,20	2,500	0,200	17,60		
	SOMMANO m3					17,60	8,00	140,80
11	Rete fognaria per acque nera. Fornitura e posa in opera di tubazioni per fognatura acque nere tipo rosso super serie pesante con giunto a bicchiere con guarnizioni, compresi sifoni, curve, pezzi speciali, braghe, ispezioni in tappo, aumenti e riduzioni ecc., diametro 250 mm. Comprensivo di scavo, posa in opera del tubo, rinfianco completo del tubo in cls, successivo reinterro. Altezza media scavo cm 60/80. Compreso di ultimazione dei lavori il lavaggio di tutte le tubazioni, l'apertura di tutti i pozzetti, la pulizia dei coperchi delle ispezioni e la posa in opera di grasso sui tappi prima della loro chiusura. Esclusi gli allacciamenti alle proprietà private.		156,60			156,60		
	SOMMANO m					156,60	92,00	14'407,20
12	Camerette per rete fognaria stradale acque nere. Fornitura e posa di camerette stradali per la realizzazione di fognatura per acque nere comprensivo di scavo, posa in opera di camerata in cls serie pesante per acque nere dimensione cm 150 x 150 x 150 h, compresa soletta superiore in cls serie pesante, elementi in cls per rialzo tombino fino al piano stradale finito, compresa scala interna alla marinara, compreso raccordo tubazioni in ingresso ed in uscita dalla cameretta, rinfianco in cls ove necessario, compreso reinterro, sigillo in ghisa di tipo carrabile con gancio di sicurezza, compreso il riporto in piano del sigillo al momento dell'asfaltatura della strada.					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	1'480,00	7'400,00
	Realizzazione di sottofondo stradale in mista naturale ed intasamento superficiale con frantumato di varie pezzature compresa sistemazione del materiale in zona accessibile con autocarro misurata in opera, spessore minimo cm 30, rullato in più volte con rullo di peso adeguato al fine di evitare cedimenti, compresi i bagnamenti delle zone di riporto ove necessari. Il lavoro dovrà essere eseguito in due fasi nella prima fase si provvederà ad eseguire il sottofondo di gran parte della sede stradale onde consentire l'accesso dei mezzi necessari alla realizzazione degli edifici posti nei vari lotti. Nella seconda fase si provvederà al riempimento dello strato superficiale di 5 cm da eseguirsi con frantumato prima della realizzazione delle asfaltature della sede stradale, del marciapiede e dei posteggi. Sede stradale		6,00 29,90 6,00 84,00 2,40 63,60	92,600 45,000 7,400 1,500 1,500 2,500	0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300	166,68 403,65 13,32 37,80 1,08 47,70		
	SOMMANO m3					670,23	42,00	28'149,66
	Parcheggi e marciapiede							
	Predisposizione tubazioni per rete elettrica da via Monte Grappa allo spazio destinato alla eventuale futura realizzazione di cabina elettrica. Fornitura e posa in opera di un cavidotto corrugato da interro, in plastica a doppia parete, diametro cm.12,5, compresa posa nella tubazione di filo in ferro zincato per il trascinamento dei cavi.							
	A R I P O R T A R E							107'621,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							107'621,91
15	Compreso scavo con sezione min. cm 45, profondità media di cm. 50/60, posa in opera della tubazione, rinfilanco in calcestruzzo, e reinterro dello scavo. Da porre in opera in batteria di 4 tubi.		127,00			127,00		
	SOMMANO m					127,00	32,00	4'064,00
16	Predisposizione tubazioni per rete alimentazione illuminazione pubblica da via Monte Grappa ai singoli lampioni. Fornitura e posa in opera di un cavidotto corrugato da interro, in plastica a doppia parete, diametro cm.12,5, compresa posa nella tubazione di filo in ferro zincato per il trascinamento dei cavi. Compreso scavo con sezione min. cm 45, profondità media di cm. 50/60, posa in opera della tubazione, rinfilanco in calcestruzzo, e reinterro dello scavo. Da porre in opera in batteria di 4 tubi.		148,00			148,00		
	SOMMANO m					148,00	22,00	3'256,00
17	Predisposizione tubazioni per allacciamento elettrico dalla via Monte Grappa ai nuovi edifici del piano esecutivo. Fornitura e posa in opera di un cavidotto corrugato da interro, in plastica a doppia parete, diametro cm.12,5, compresa posa nella tubazione di filo in ferro zincato per il trascinamento dei cavi. Compreso scavo con sezione min. cm 45, profondità media di cm. 50/60, posa in opera della tubazione, rinfilanco in calcestruzzo, e reinterro dello scavo. Da porre in opera in batteria di 4 tubi.		128,00			128,00		
	SOMMANO m					128,00	22,00	2'816,00
17	Predisposizione tubazioni per allacciamento rete telecom da via Monte Grappa ai nuovi edifici del piano esecutivo. Fornitura e posa in opera di un cavidotto corrugato da interro, in plastica a doppia parete, diametro cm.12,5, compresa posa nella tubazione di filo in ferro zincato per il trascinamento dei cavi. Compreso scavo con sezione min. cm 45, profondità media di cm. 50/60, posa in opera della tubazione, rinfilanco in calcestruzzo, e reinterro dello scavo. Da porre in opera in batteria di 4 tubi.		128,00			128,00		
	SOMMANO m					128,00	22,00	2'816,00
	Formitura e posa di pozzetti di ispezione rete elettrica e telecom. Formitura e posa di pozzetti di ispezione reti elettrica,alimentazione nuova cabina, illuminazione pubblica e rete telecom costituiti da anelli in cemento con dimensioni cm 45 x 45 x 80h. Comprensivi di scavo, posa in opera e messa in quota, sigillatura dei tubi in entrata e in uscita e posa in opera e formitura di sigillo in ghisa. Compresa la rimessa in quota del sigillo in ghisa al momento dell'asfaltatura.					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	180,00	3'600,00
	Pali conici in alluminio ottenuti per estrusione secondo la norma EN 755/2 ed anodizzati esternamente diametro testa palo 60 mm; base del palo protetta con sistema coroplast applicata all'intera superficie interrata fino a 250 mm sopra il livello del terreno, completi di asola e portello per mossetteria di 186 x 46 mm e foro passa cavi di 150 x 50 mm posti in opera interrati compreso il collegamento alla cassetta o al							
	A R I P O R T A R E							124'173,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							124'173,91
	pozzetto di derivazione altezza fuori terra 4,5 m, diametro alla base 114 mm, spessore 2,5 mm, interrato 500 mm, peso 9,9 kg. Compreso realizzazione di plinto per l'ancoraggio nel terreno e ancoraggio del palo nel plinto					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	449,71	2'698,26
20	Corpo illuminante costituito da apparecchio con corpo in alluminio installato a testa palo, riflettore in policarbonato, ottica in metacrilato, diffondere con vetro temprato piano trasparente, grado di protezione IP 66, modulo led con vita utile L80/B10 100 000 ore, alimentazione 230 V c.a., potenza assorbita 43 W, flusso iniziale 3070 lumen					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	430,65	3'445,20
21	Sbracci per pali colindrici ricurvi in acciaio S235JR secondo UNI EN 10025 con innesto a bicchiere diametro 60 mm e attacco per armatura altezza 1.000 mm, sporgenza 1.500 mm, raggio di curvatura 700 mm					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	124,93	999,44
22	Strato di base in conclometrato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filier avente Dmax 20 mm, resistenza alla frammentazione LOS Angeles (UNI EN 1097 - 2) la < 25, compreso fino ad un massimo del 30% di conglomerato bituminoso di recupero opportunamente rigenerato con additivi chimici funzionali (rigeneranti), dosaggio minimo di bitume totale del 3,8% su miscela, con percentuale dei vuoti fra il 3 ed il 6%, compresa la stessa mediante vibrofinitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso, in sede stradale: miscela impastata a caldo con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100 con aggiunta di attivanti di adesione: spessore compreso fino a 8 cm. Compresa la spalmatura con mezzo meccanico o manuale dell'emulsione bituminosa					6,00		
						29,90		
						6,00		
						84,00		
						2,40		
						63,60		
	SOMMANO m2					2'234,10	12,30	27'479,43
23	Asfaltatura della nuova sede stradale Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 10,00 mm, resistenza alla frammentazione LA < 20 e resistenza alla levigazione PSV > 44, compreso fino ad un massimo di 20% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e il 6%, valore di aderenza superficiale BPN > 62. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,60-0,80 kg/m2, la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore medio compatto 3 cm. Compresa la spalmatura con mezzo meccanico o manuale dell'emulsione bituminosa					6,00		
	A R I P O R T A R E					555,60		158'796,24

COMMITTENTE: Proprietari del Piano Attuativo di via Monte Grappa APR_5 [strada, fognatura.dcf] (Z:\Clienti Pubblici\Archivio Clienti\Clienti in lavorazione\14 - PL Via M