



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

(PROVINCIA DI VARESE)

Via E. De Amicis, 7 - cap. 21011 Casorate Sempione

SETTORE SERVIZI TECNICI

AVVISO

PROCEDIMENTO DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA RELATIVA ALLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

AVVIO DELLA FASE DI CONSULTAZIONE CON PARTI SOCIALI ED ECONOMICHE AI FINI DELL'ACQUISIZIONE DEI RELATIVI PARERI IN ORDINE AL PROCEDIMENTO PER L'ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)

- Tenuto conto che l'Amministrazione Comunale ha rilevato la necessità di procedere ad una variante generale del PGT unitamente alla valutazione ambientale strategica V.A.S., ciò al fine di rispondere a particolari esigenze urbanistiche sopravvenute ed a precisazioni / modifiche / integrazioni normative, nonché alle linee programmatiche di mandato, dandone avvio del procedimento a mezzo di Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 18-05-2023;
 - Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 9/761 del 10/11/2010 e 9/3836 25/07/2012;
 - Vista la Legge regionale 11 Marzo 2005, n. 12 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;
 - Visto il "Rapporto ambientale" e gli atti costituenti la proposta di variante del P.G.T., inerente il procedimento di VAS della Variante al Piano di Governo del Territorio e Valutazione Ambientale Strategica, sono consultabili:
 - All'Albo Pretorio comunale al link
<https://servizi.comune.casoratesempione.va.it/ServiziOnLine/AlboPretorio/AlboPretorio>
 - Sulla piattaforma regionale S.I.V.A.S. – PGT Web di Regione Lombardia al link:
<https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/private/home/gestionePiani/modificaPiano?id=130482&idTipoProcedimento=1>
- precisando che in data 01/07/2026 è convocata la "seconda conferenza di valutazione" come previsto dalla normativa vigente in materia di Valutazione Ambientale Strategica;

RENDE NOTO CHE

le parti sociali ed economiche operanti sul territorio casoratese (associazioni, organizzazioni locali, categorie di impresa), ai sensi dell'art.13 comma 3 della L.R. 12/2005 possono prendere visione della documentazione messa a disposizione costituita dal Rapporto Ambientale e dagli atti costituenti la proposta di variante del P.G.T..
Tale documentazione rimane in consultazione per almeno 30 giorni a partire dalla data della presente, ovvero **entro il giorno 25/06/2026 le stesse parti Sociali ed Economiche avranno facoltà di consegnare il proprio parere in merito agli atti costituenti la proposta di variante del P.G.T.**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Casorate Sempione, oppure inviare a mezzo PEC all'indirizzo casoratesempione@legalmail.it.

Le Parti Sociali ed Economiche, operanti sul territorio comunale di Casorate Sempione, **sono convocate per il giorno 10/06/2026 alle ore 15:30 presso Palazzo Cattoretti** – Sala piano primo, ad un incontro pubblico durante il quale sarà illustrata la proposta di Variante al vigente PGT al fine dell'acquisizione del parere di cui all'art. 13, comma 3, della Legge regionale 11 Marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio e s.m.i..

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi presso l'Ufficio Tecnico Comunale contattando l'ufficio telefonicamente al n. 0331 295052 int. 0 oppure negli orari di ricevimento al pubblico (lunedì dalle ore 16:00 alle ore 18:15 - martedì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 - giovedì dalle ore 10:00 alle ore 13:00).

Casorate Sempione li, 25/05/2026

IL RESPONSABILE SETTORE SERVIZI TECNICI
Arch. Chiara Mazzucchelli

Documento informatico sottoscritto digitalmente ex artt. 20-21 del D.Lgs. 82/2005