



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
Provincia Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 7 DEL 30/01/2014

Oggetto : AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DI QUOTA DI UNITA' ABITATIVA E BOX DI EDILIZIA ECONOMICO POPOLARE.

L'anno 2014, addì trenta del mese di gennaio alle ore 13.00, nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome/nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	SARTI MARTA		SI
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO		SI
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
Assessore	COLELLA CATALDO	SI	
	Totale nr.	4	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr.ssa ANNA BURZATTA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Casorate Sempione ha stipulato una convenzione con la Coop. Edilizia La Chiocciola s.r.l. con sede a Busto Arsizio in data 2 ottobre 1996, rep. 2731 racc. 1030, notaio Zabban – Notari – Rampolla per la realizzazione dei comparti 4° e 5° del Piano di Edilizia Economica e Popolare (concessione dell'area in parte in diritto di superficie per 99 anni e in parte in diritto di piena proprietà);
- In data 16.11.2013 prot. N. 17323 è pervenuta richiesta da parte della Sig.ra MARGAGLIOTTA SIMONA (nata a Somma Lombardo il 18.12.1974 e residente a Casorate Sempione in via Roncaccio 12/a, C.F. MRG SMN 74T58 I 819Z) di determinazione del prezzo di cessione relativamente alla cessione tra coniugi in adempimento di accordi in sede di separazione consensuale;

VISTO l'atto di assegnazione della Cooperativa Edilizia La Chiocciola s.r.l. ai Sigg.ri Sparacio Roberto e Simona Margagliotta (Rep. N. 11246/racc. 5402 del 11.06.2002 Notaio Zabban – Notari – Rampolla & Associati di Milano);

PRESO ATTO della documentazione presentata;

VALUTATA la motivazione che spinge i Sigg.ri Sparacio Roberto e Margagliotta Simona a cedere / acquisire una quota di porzione immobiliare precedentemente assegnata, relativamente alla cessione tra coniugi in adempimento di accordi in sede di separazione consensuale;

VISTO il prezzo di cessione dell'alloggio e del relativo box che corrisponde al prezzo di prima assegnazione adeguato con gli indici Istat e deprezzato pari a Euro 113.694,53 complessivi;

VISTA l'autodichiarazione della Sig.ra Margagliotta Simona di possesso dei requisiti secondo le vigenti disposizioni di Legge;

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

VISTI gli artt. 12, 13 e 15 della succitata Convenzione;

RITENUTO per quanto di competenza, che ricorrano sufficienti motivi per autorizzare la cessione di quota tra coniugi come in premessa specificato;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D. Lgs. N° 267/2000, in ordine alla regolarità dei Responsabili interessati, allegati alla presente;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese;

DELIBERA

1. **DI AUTORIZZARE**, per quanto di competenza la cessione di quota tra i coniugi sigg.ri SPARACIO ROBERTO e MARGAGLIOTTA SIMONA, dell'unità abitativa e box, facente parte del comparto specificato in premessa, censita al mapp. 7616 sub. 17, e sub. 55 piano S1, in via Roncaccio, 12/a;
2. **DI INVIARE** copia del presente atto al richiedente l'autorizzazione in oggetto e alla Cooperativa Edilizia La Chiocciola s.r.l., nonché alla Regione Lombardia ai sensi della D.G.R. n° 7/7859 del 25.01.2002;
3. **DI PRECISARE** che l'atto dovrà riportare le clausole di cui all'art. 15 della convenzione sottoscritta tra la Cooperativa Edilizia La Chiocciola s.r.l e il Comune di Casorate Sempione;
4. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Settore competente di comunicare il contenuto della presente;
5. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
Provincia Varese

Deliberazione
della Giunta Comunale

n. 7 del 30.01.2014

PARERE RESO AI SENSI DELL'ART. 49 – COMMA 1 – D.LGS. N. 267/2000

Oggetto : AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DI QUOTA DI UNITA' ABITATIVA E BOX DI EDILIZIA ECONOMICO POPOLARE.

PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA :

FAVOREVOLE

Il Responsabile Settore Servizi Tecnici

Arch. Elena Gadda

REGOLARITA' CONTABILE :

**NON COMPORTE IMPEGNO SPESA
FAVOREVOLE**

Il Responsabile Settore Servizi Generali e Finanziari

Roberta Ferrari

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Anna Burzatta

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 12/02/2014 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 27/02/2014.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 12/02/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Anna Burzatta

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 12/02/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Anna Burzatta

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 12/02/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Anna Burzatta
