



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
 Provincia Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 73 DEL 21/06/2012

Oggetto : TARIFFE SOPRALLUOGHI IMU.

L'anno 2012, addì ventuno del mese di giugno alle ore 13.00, nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome/nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	SARTI MARTA	SI	
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO		SI
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
Assessore	COLELLA CATALDO	SI	
	Totale nr.	5	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr. LEOPOLDO RAPISARDA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 21.06.2012 ad oggetto: **TARIFFE SOPRALLUOGHI IMU.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 19 del 28.02.2012;

CONSIDERATO che il comma 3, dell'art. 13 del D.L. n° 201 del 2011, stabilisce che la base imponibile è ridotta del 50%:

- Per i fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'art. 10 del D. Lgs. 42/2004 ;
- Per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo per i quali sussistono dette condizioni;

RILEVATO che la norma prevede che l'inagibilità o l'inabitabilità sia accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa a tale previsione, il contribuente ha facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del Testo Unico di cui al DPR 445/2000;

DATO ATTO che l'art.8 c.3 – riduzioni di imposta - del Regolamento approvato, prevede come contemplato dalla norma, l'accertamento dell'inagibilità o inabitabilità, mediante perizia tecnica da parte dell'ufficio tecnico comunale, con spese a carico del proprietario;

RITENUTO necessario pertanto, definire l'importo che dovrà corrispondere il privato richiedente, per la perizia tecnica da eseguirsi da parte dell'ufficio tecnico comunale;

VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49, c. 1, D.Lgs. n. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del servizio interessato;

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

- 1) **DI STABILIRE** in Euro 80,00 le spese a carico della proprietà, per la redazione della perizia tecnica da parte dell'ufficio tecnico comunale, a seguito di specifica richiesta, per l'accertamento dell'inagibilità o inabitabilità, come previsto dalla norma;
- 2) **DI DICHIARARE** immediatamente eseguibile la presente deliberazione con separata ed unanime votazione espressa per alzata di mano;

PARERI ESPRESI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Elena Gadda

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Leopoldo Rapisarda

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 29/06/2012 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 13/07/2012.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 29/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Leopoldo Rapisarda

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 29/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Leopoldo Rapisarda

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 29/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Leopoldo Rapisarda
