



**COMUNE DI CASORATE SEMPIONE**  
Provincia Varese

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 126 DEL 14/06/2010**

**Oggetto : TRIBUTI I.C.I. ART. 64 L. 388/00. INCARICO A “T E T SPA” RELATIVO A STUDIO ED ANALISI PER ACQUISIZIONE CONTRIBUTO STATALE PER MINORI ENTRATE ICI CAUSATE DALL’AUTODETERMINAZIONE PROVVISORIA DELLE RENDITE CATASTALI DEI FABBRICATI APPARTENENTI AL GRUPPO CATASTALE “D” .**

L'anno 2010, addì quattordici del mese di giugno alle ore 12.30, nella Sede dell’Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l’intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome/nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	SARTI MARTA	SI	
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO		SI
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
Assessore	COLELLA CATALDO	SI	
	Totale nr.	5	1

Assiste all’adunanza il Segretario Comunale dr. ADOLFO D’AGATA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 14/06/2010 ad oggetto : TRIBUTI ICI ART. 64 L 388/00. INCARICO A "T E T SPA." RELATIVO A STUDIO ED ANALISI PER ACQUISIZIONE CONTRIBUTO STATALE PER MINORI ENTRATE ICI CAUSATE DALL'AUTODETERMINAZIONE PROVVISORIA DELLE RENDITE CATASTALI DEI FABBRICATI APPARTENENTI AL GRUPPO CATASTALE "D"

### LA GIUNTA COMUNALE

- dovendo attuare la verifica, con la massima tempestività, se ricorrono per il Comune le condizioni previste dall'articolo 64 della Legge Finanziaria per il 2001, in forza del quale il Ministero dell'Interno potrebbe corrispondere annualmente il contributo compensativo del minor gettito ICI sugli immobili di Categoria "D";
- ricordato come l'articolo 64 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, prevede che i minori introiti relativi all'ICI, se di importo superiore ad euro 1.549,37 ed allo 0,5 per cento della spesa corrente prevista per ciascun anno, conseguiti dai Comuni per effetto dei minori imponibili derivanti dall'autodeterminazione provvisoria delle rendite catastali dei fabbricati di Categoria "D", eseguita dai contribuenti secondo quanto previsto dal Decreto del Ministero delle Finanze 19 aprile 1994, n. 701, sono compensati, con corrispondente aumento dei trasferimenti statali;
- ricordato, fra l'altro, come (in attuazione del disposto del citato art. 64 della legge 23 dicembre 2000, n. 388) sia stato emanato il D.M. 1 luglio 2002, n. 197, "Regolamento recante la determinazione delle rendite catastali e conseguenti trasferimenti erariali ai comuni" e che tale norma abbia previsto doversi calcolare la perdita di gettito ICI con riferimento a ciascun singolo fabbricato classificabile nel gruppo catastale "D" e che la dichiarazione, finalizzata ad ottenere il contributo statale in argomento, debba essere consegnata al Ministero dell'Interno entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificata la minore entrata;
- avendo acclarato come possa risultare improbo tentare di definire un piano di lavoro (al di fuori ed in aggiunta rispetto a quelli connessi agli Obiettivi assegnati alla struttura con il PEG del corrente esercizio) che consenta non solo di effettuare quei complessi incroci fra diverse banche dati, ma anche di approntare correttamente la necessaria documentazione entro il prossimo 31 gennaio, nel caso possa esser positivamente verificata la sussistenza delle condizioni tutte per la poter avanzare tempestivamente l'istanza;
- apprezzata, al riguardo, l'offerta di T E T SPA., produttrice di *software* e Società iscritta all'Albo dei soggetti abilitati ad accertare e riscuotere Entrate di competenza degli Enti Locali (requisito, questo, che le ha consentito di acquisire una diffusa esperienza nel trattamento di banche dati collegate all'uso della fiscalità locale), che è pronta ad impegnarsi a portare a termine le necessaria verifica di che trattasi rinunciando a qualsivoglia compenso nel caso dalla verifica stessa dovesse emergere la insussistenza dei presupposti per la proponibilità dell'istanza finalizzata alla concessione del contributo statale;
- verificato, altresì, come T E T SPA. proponga di subordinare la pretesa di veder remunerato il proprio lavoro (in percentuale sul contributo statale) solo dopo la avvenuta comunicazione di concessione del contributo statale stesso;
- preso atto, quindi, che l'esperienza oramai accumulata in questo genere di bonifiche di banche dati consente a T E T di assumere totalmente a proprio carico il rischio della lavorazione;
- apprezzato come di gran lunga prevalente l'interesse a verificare positivamente la sussistenza dell'eventuale credito del Comune nei confronti dello Stato per compensare il presunto minor gettito ICI derivante dall'autodeterminazione provvisoria delle rendite catastali dei fabbricati di Categoria "D" rispetto ad un formale ossequio alla procedura che comporterebbe, fra l'altro, anche un impegno dell'Organo di revisione contabile per acquisire una valutazione su un Atto da cui certamente non può derivare alcuna spesa a carico del Bilancio, ma che anzi potenzialmente potrà condurre a realizzare un trasferimento di risorse a carico del Bilancio dello Stato del cui importo netto potrebbe beneficiare la situazione di amministrazione complessiva dell'Ente;
- demandando, quindi, ad un separato specifico Atto (successivo all'auspicato accertamento della somma non già ricompresa fra i crediti di natura finanziaria rilevati alla chiusura del passato esercizio, che potrebbe esser acquisita a titolo di contributo statale compensativo del minor gettito ICI per l'anno 2009 sugli immobili di Categoria "D") la formalizzazione dell'impegno di spesa per

riconoscere a T E T. il compenso eventualmente ad essa spettante in percentuale sul contributo statale, quantificata nel 15% per cento oltre Iva,

- dato atto, pertanto, che dalla formalizzazione del presente incarico non discendono impegni di spesa se non subordinatamente alla sperata acquisizione del contributo statale di che trattasi;

**VISTI** i pareri espressi in ordine alla presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 – c. 1 – D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi e termini di legge;

### **DELIBERA**

- 1) **DI AFFIDARE** per le motivazioni esposte in premessa, e che qui integralmente si richiamano, ad **TECNOLOGIA E TERRITORIO**, l'espletamento delle attività di studio ed analisi sui fabbricati della categoria catastale D alle condizioni di cui al disciplinare di contratto agli atti d'ufficio;
- 2) **DI DARE ATTO** che l'affidamento sarà riferito alla richiesta da inoltrare con urgenza entro il 30 giugno 2009 e valevole per l'acquisizione del contributo statale di cui al D.M. 197/02 esclusivamente per l'esercizio finanziario 2008;
- 3) **DI DARE ATTO** che, nel caso in cui le attività di cui al punto 1 confermassero il mancato gettito dell'ICI per l'anno 2008 si procederà a perfezionare con successiva determinazione dirigenziale l'accertamento di entrata del contributo statale e l'impegno di spesa relativo al compenso;
- 4) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

**SUCCESSIVAMENTE** all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva per l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, c. 4, D. Lgs. 267/2000.

**PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE**

---

**REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile Settore Servizi Generali e Finanziari  
f.to Roberta Ferrari

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Adolfo D'Agata

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 29/06/2010 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 13/07/2010.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 29/06/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Adolfo d'Agata

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 29/06/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Adolfo D'Agata

---

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 29/06/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. Adolfo D'Agata

---