



**COMUNE DI CASORATE SEMPIONE**  
Provincia Varese

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 151 DEL 04/11/2009**

**Oggetto : PRESA D'ATTO DELLA BOZZA DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T.**

L'anno 2009, addì quattro del mese di novembre alle ore 13.00, nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome/nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO		SI
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO		SI
Assessore	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
Assessore	OLEGGINI GAUDENZIO	SI	
Assessore	SARTI MARTA	SI	
	Totale nr.	5	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr. ADOLFO D'AGATA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 04/11/2009 ad oggetto : PRESA D'ATTO DELLA BOZZA DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT.

## LA GIUNTA COMUNALE

**DATO ATTO** che in base agli artt. 13 e 26 della L.R. n. 12/2005 << Legge per il Governo del Territorio >> e successive modifiche ed integrazioni, è stato avviato il procedimento per la redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) affidando l'incarico allo studio BCG Associati di Massimo Giuliani di Pavia ed Arch. Raffaello Bezzon di Gallarate;

**VISTA** la bozza del Documento di Piano inoltrata in data 03 Novembre 2009 dai citati tecnici incaricati, che si compone dei seguenti elaborati:

Documento di Piano:

- A1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:25.000
- A2. ESTRATTI ELABORATI PTR
- A3. RETE ECOLOGICA REGIONALE
- A4. PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI VARESE  
scala 1:5.000
- A5.1 PIANO TERRITORIALE D'AREA MALPENSA
- A5.2 PIANI DI RISCHIO AEROPORTO INTERCONTINENTALE DI MALPENSA
- A6. ESTRATTO PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO  
REGIONALE DELLA VALLE DEL TICINO
- A7. MOSAICO DEI PRG COMUNI LIMITROFI
- A8. IPOTESI RETE FERROVIARIA
- A9. EVOLUZIONE STORICA DEL TERRITORIO
- A10. CARTA MORFO-TIPOLOGICA scala 1:5.000
- A11. USO DEL SUOLO scala 1:5.000
- A12.1 CONSUMO DI SUOLO scala 1:10.000
- A12.2 OCCUPAZIONE DEL SUOLO
- A13. ESTRATTO DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO DELLE POLITICHE URBANISTICHE  
scala 1:5.000
- A14. P.R.G. – VARIANTE 1999 – scala 1:5.000
- A15. VIABILITA' PREVISTA NEL P.R.G. E NEL DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO DELLE  
POLITICHE URBANISTICHE scala 1:5.000
- A16. AREE A STANDARD ESISTENTI E PREVISTE NEL PRG scala 1:5.000
- A17. STATO DI ATTUAZIONE DEI PIANI ESCUTIVI E DEI PIANI DI LOTTIZZAZIONE – scala  
1:5.000
- A18. ESERCIZI COMMERCIALI scala 1:5.000
- A19. ISTANZE scala 1:5.000
- A20. SINTESI DELLE CRITICITA' E OPPORTUNITA' scala 1:5.000
- A21. AREE DI TRASFORMAZIONE scala 1:5.000
- A22. CARTA DEI VINCOLI scala 1:5.000
- A23. SINTESI DELLE PREVISIONI URBANISTICHE scala 1:5.000
- A24. RELAZIONE
- A25. SCHEDE AREE DI TRASFORMAZIONE
- A26. NORME DOCUMENTO DI PIANO

VAS

SINTESI NON TECNICA

TAVOLA VINCOLI IDROGEOLOGICI

**DATO ATTO** della opportunità di presa d'atto dei suddetti elaborati, in attesa delle successive fasi necessarie a giungere alla predisposizione ed adozione del PGT;

**VISTO** il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49, c. 1, D.Lgs. n. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del servizio interessato;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese;

Deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 04.11.09

## **DELIBERA**

- 1. DI PRENDERE ATTO** della bozza, in deposito presso l'Ufficio Tecnico Comunale, di Documento di Piano di Governo del Territorio inoltrata in data 03 novembre 2009, redatta dallo studio BCG Associati di Massimo Giuliani di Pavia ed Arch. Raffaello Bezzon di Gallarate secondo il documento di cui al presente che si compone dei seguenti elaborati:

Documento di Piano:

- A1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:25.000
- A2. ESTRATTI ELABORATI PTR
- A3. RETE ECOLOGICA REGIONALE
- A4. PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI VARESE  
scala 1:5.000
- A5.1 PIANO TERRITORIALE D'AREA MALPENSA
- A5.2 PIANI DI RISCHIO AEROPORTO INTERCONTINENTALE DI MALPENSA
- A6. ESTRATTO PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO  
REGIONALE DELLA VALLE DEL TICINO
- A7. MOSAICO DEI PRG COMUNI LIMITROFI
- A8. IPOTESI RETE FERROVIARIA
- A9. EVOLUZIONE STORICA DEL TERRITORIO
- A10. CARTA MORFO-TIPOLOGICA scala 1:5.000
- A11. USO DEL SUOLO scala 1:5.000
- A12.1 CONSUMO DI SUOLO scala 1:10.000
- A12.2 OCCUPAZIONE DEL SUOLO
- A13. ESTRATTO DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO DELLE POLITICHE URBANISTICHE  
scala 1:5.000
- A14. P.R.G. – VARIANTE 1999 – scala 1:5.000
- A15. VIABILITA' PREVISTA NEL P.R.G. E NEL DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO DELLE  
POLITICHE URBANISTICHE scala 1:5.000
- A16. AREE A STANDARD ESISTENTI E PREVISTE NEL PRG scala 1:5.000
- A17. STATO DI ATTUAZIONE DEI PIANI ESCUTIVI E DEI PIANI DI LOTTIZZAZIONE – scala  
1:5.000
- A18. ESERCIZI COMMERCIALI scala 1:5.000
- A19. ISTANZE scala 1:5.000
- A20. SINTESI DELLE CRITICITA' E OPPORTUNITA' scala 1:5.000
- A21. AREE DI TRASFORMAZIONE scala 1:5.000
- A22. CARTA DEI VINCOLI scala 1:5.000
- A23. SINTESI DELLE PREVISIONI URBANISTICHE scala 1:5.000
- A24. RELAZIONE
- A25. SCHEDE AREE DI TRASFORMAZIONE
- A26. NORME DOCUMENTO DI PIANO

VAS

SINTESI NON TECNICA

TAVOLA VINCOLI IDROGEOLOGICI

- 2. DI DARE ATTO** che il Documento di Piano in forma definitiva, assieme al Piano delle Regole, al Piano dei Servizi ed agli altri studi ed elaborati costituenti il progetto di PGT nel suo complesso, verrà sottoposto al Consiglio Comunale per la sua adozione e successiva approvazione secondo la procedura stabilita dall'art. 13 della L.R. n. 12/2005 testo vigente.
- 3. DI DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Servizi Tecnici per gli adempimenti successivi.

**PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE**

**REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici  
f.to Adolfo D'Agata

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Adolfo D'Agata

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 09/11/2009 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 23/11/2009.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 09/11/2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Adolfo D'Agata

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 09/11/2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
dr. Adolfo D'Agata

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 19/11/2009 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,

IL SEGRETARIO COMUNALE

---