

CONTRATTO DI COMODATO D'USO

Con la presente scrittura da tenere e valere a tutti gli effetti di legge, la sig.ra Brumana Vanda, nata a Gallarate (VA), il 17/02/1929, residente a Casorate Sempione (VA) in V. Vicolo dei Romani, 31/A, cod. fiscale BRMVND29B57D869I, di seguito denominata comodante, in qualità di proprietaria dell'immobile sito in V. Vicolo dei Romani, 31/A avente le seguenti caratteristiche: foglio 6, particella 8379, sub. 502, categoria A/2, classe 4, 2 vani, rendita 185,92, comprensivo di accessori e ammobiliato;

ed il Comune di Casorate Sempione, con sede a Casorate Sempione, V. De Amicis, 7, in qualità di comodatario, stipulano e convengono quanto segue:

- a) il comodante consegna al comodatario, che accetta nello stato di fatto in cui trovasi, il bene come sopra descritto, affinché se ne serva per l'uso e la durata qui di seguito concordati.
- b) Il comodatario si obbliga ad usare il bene come alloggio riservato a singoli cittadini o nuclei familiari residenti nel comune di Casorate Sempione in situazioni di emergenza abitativa per periodi di tempo stabiliti di volta in volta dal comodatario.
- c) La durata del comodato ha validità dal 01/01/2012 e si concluderà come limite massimo entro e non oltre i 6 mesi dalla data di decesso della sig.ra Brumana, salvo disposizioni diverse pattuite di comune accordo tra comodante e comodatario.
- d) Alla scadenza concordata, il comodatario si obbliga a restituire al comodante il bene pienamente disponibile; il comodatario non si assume nessuna responsabilità inerente eventuali danni procurati a tutto quanto concerne gli arredi, il mobilio e ogni altro suppellettile ricompreso nella lista degli oggetti a disposizione del comodatario e descritti nella lista allegata al presente contratto.
- e) Le spese inerenti le utenze domestiche (luce, gas, acqua) derivate dall'uso del bene saranno a carico del comodatario.
- f) Per quanto non previsto nel presente contratto le parti si rimettono esclusivamente alle Norme del capo XIV (art. 1803/1812) del Codice Civile.

Casorate Sempione,

Il Comodante

Il Comodatario