



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
Provincia Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 17 DEL 21/02/2009

Oggetto : L.R. N. 10/1999 “PIANO D’AREA MALPENSA” – PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO CAVA MALPENSA – ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno 2009, addì ventuno del mese di febbraio alle ore 09.30, nella Sede dell’Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l’intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome/nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
Assessore	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
Assessore	OLEGGINI GAUDENZIO	SI	
Assessore	SARTI MARTA	SI	
	Totale nr.	7	

Assiste all’adunanza il Segretario Generale dr. ADOLFO D’AGATA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 21/02/2009 ad oggetto : L.R. N. 10/1999 “PIANO D’AREA MALPENSA” – PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO CAVA MALPENSA – ATTO DI INDIRIZZO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE :

- ❑ La Regione Lombardia con Legge Regionale n. 10 del 12.04.1999 ha approvato il “Piano Territoriale d’Area Malpensa. Norme speciali per l’Aerostazione Intercontinentale Malpensa 2000”;
- ❑ Tra gli interventi prioritari di individuazione preliminare elencati nell’allegato A tab. 2 della sopracitata L.R. 10/1999, vi è quello relativo alla Cava Malpensa, la cui area è ubicata a cavaliere del confine tra i Comuni di Casorate Sempione e Somma Lombardo;
- ❑ Il quadro progettuale del Piano Territoriale d’Area Malpensa descrive, al volume 3, tra le opere di trasformazione, la tipologia dell’intervento, le caratteristiche insediative e le entità complessive dell’intervento stesso;
- ❑ In esecuzione di quanto previsto dall’art. 3 della L.R. n. 10/1999, la Giunta Regionale, con propria deliberazione n. 6/45513 del 08.10.1999, ha individuato la documentazione progettuale da allegare ai programmi degli interventi attuativi del Piano Territoriale d’Area Malpensa;
- ❑ Con delibera di Giunta Regionale n. VIII/5125 del 18.07.2007, sono stati riconfermati tutti gli interventi prioritari, non ancora attuati, previsti dall’Allegato A, tabelle 1 e 2 del Piano Territoriale d’Area Malpensa;
- ❑ Questo Comune con Variante al P.R.G., ai sensi della L.R. n. 23/1997, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 20.02.2008, ha recepito i contenuti del Piano Territoriale d’Area Malpensa relativamente all’intervento area Cava Malpensa;
- ❑ Il Comune di Somma Lombardo, a sua volta, con delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 11.11.2003, ha approvato una Variante generale al P.R.G., ha recepito le previsioni del Piano Territoriale d’Area Malpensa, attribuendo all’area Cava Malpensa la destinazione urbanistica “Ambiti degli interventi prioritari del PTA Malpensa”;

PRESO ATTO CHE la Società Cava Malpensa s.r.l., a seguito di quanto sopra, ha inoltrato, in data 20.02.2009, prot. 2741, domanda e documentazione tecnica per un “Programma Integrato di Intervento” relativo al comparto Cava Malpensa, di cui all’Allegato A - tab. 2 del Piano Territoriale d’Area Malpensa – L.R. n. 10/1999, composto dai seguenti elaborati:

A_0.1 Relazione tecnico-illustrativa Stima opere urbanizzazione;

A_0.2 Rassegna fotografica;

A_0.3 Convenzione;

A_0.4 Relazione geologica;

A_0.5 Coerenza con strumento di programmazione – PTCP Varese;

A_0.6 Studio relativo all’impatto viabilistico, atmosferico ed acustico;

A_0.7 Studio di incidenza sui siti Natura 2000;

A_1 Inquadramento territoriale su fotogrammetrico scala 1:10.000;

A_2 Inquadramento territoriale su foto aerea scala 1:5000;

A_3 Stato di fatto ambito di intervento Rilievo plani-altimetrico – Sezioni trasversali scala 1:2000;

A_4 Estratto mappa catastale scala 1:2000;

A_5 Estratto PRG vigente 1:2000;

A_6 Stralcio Piano d’Area Malpensa scala 1:5000;

A_7 Piano Territoriale di Coordinamento del Parco del Ticino scala 1:10.000;

A_8 Progetto planivolumetrico scala 1:1000;

A_9 Individuazione aree a standard e parcheggi pertinenziali scala 1:1000;

- A_10 Pianta tipo edifici 1 e 2. Parcheggio pluripiano scala 1:200;
- A_11 Prospetto e sezione tipo edifici 1 e 2. Parcheggio pluripiano scala 1:200;
- A_12 Prospetti edificio 3. Edificio magazzino/logistica scala 1:200;
- A_13 Sezioni edificio 3. Edificio magazzino/logistica scala 1:200;
- A_14 Progetto di inserimento ambientale scala 1:1000;
- A_15 Dettaglio di facciata edificio parcheggio pluripiano scala 1:50;
- A_16 Inserimento ambientale;
- A_17 Viabilità di accesso all'ambito da S.P. 336. Connessione con Aeroporto Malpensa-T2 scala 1:2000;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Regionale n. 44161 del 09.07.1999 con la quale è stata individuata la documentazione tecnica da allegare ai Piani Integrati di Intervento;

RILEVATO CHE si rende necessario esprimere parere affinché si affermi la volontà di questa Amministrazione Comunale alla realizzazione dell'intervento in argomento, trasmettendone copia della presente e del Piano Integrato di Intervento relativo al Comparto Cava Malpensa di cui all'Allegato A - tab. 2 del Piano Territoriale d'Area Malpensa – L.R. n. 10/1999, così come presentato dalla Soc. Cava Malpensa s.r.l. in data 20.02.2009 al protocollo n. 2741 alla Regione Lombardia per la sua approvazione;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese;

DELIBERA

1. per quanto in premessa, di esprimersi favorevolmente affinché la proposta di “Programma Integrato di Intervento” relativo al comparto Cava Malpensa, di cui all'Allegato A - tab. 2 del Piano Territoriale d'Area Malpensa – L.R. n. 10/1999, così come presentato dalla Soc. Cava Malpensa s.r.l. in data 20.02.2009 al protocollo n. 2741 venga inoltrata alla Regione Lombardia per la sua approvazione;
2. di rendere la presente deliberazione a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Adolfo D'Agata

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 23/02/2009 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 09/03/2009.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 23/02/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Adolfo d'Agata

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 23/02/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Adolfo D'Agata

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 23/02/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Adolfo D'Agata

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 05/03/2009 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,
