

	COMUNE DI CASORATE SEMPIONE	
	PROV. DI VARESE	
	==/==/==	
	BOZZA DI	
	CONVENZIONE USO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE	
	==/==/==	
	L'anno, addì del mese di....., in Casorate Sempione, nel Palazzo	
	Comunale, innanzi a me Dott. D'Agata Adolfo, Segretario Comunale di Casorate Sempione e	
	come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica amministrativa nei quali	
	è parte il Comune, ai sensi dell'art. 97, p. 4 lettera c) del D.Lgs n. 267/2000; -----	
	--	
	sono personalmente comparsi, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti,	
	d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi :-----	
	da una parte: Sig.ra Fiorenza Ruffato, nella sua qualità di Responsabile Settore “Sport,	
	Cultura, Tempo libero – Servizi a domanda individuale”, con sede in Casorate Sempione,	
	via E. De Amicis n. 7 , domiciliato per la carica presso lo stesso Ente, giusto Decreto	
	Sindacale n. 7 del 31.03.2010, che autorizzato con deliberazione della Giunta Comunale n.	
	 del, agisce in nome e per conto del Comune che rappresenta - codice fiscale	
	e partita IVA 00341710127; -----	

	e dall'altra: la società Società Sportiva Siette (C.F. 91000860121 - P.IVA 01797860127)	
	con sede in Casorate Sempione (VA), Via Roma n. 98 - rappresentata dal suo Presidente	
	pro-tempore Sig. Molani Enrico , nato a Casorate Sempione (VA) il 23.01.1942, residente a	
	Casorate Sempione (VA) , Via F.lli Bandiera n. 28; -----	
	-	
	1	

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1) Il Comune di Casorate Sempione (CF 00341710127), come sopra rappresentato, **concede in uso alla Società Sportiva Siette**, rappresentata dal suo Presidente pro-tempore, **il locale campo sportivo comunale sito in via Roma**, come individuato nell'allegata planimetria, con gli annessi spogliatoi (di cui ai mappali 1484 – 1498 – 1499 – 1503 – 1505 – 1506 – 4654) **fino al termine della stagione sportiva 2019/2020.** -----

L'eventuale rinnovo dovrà essere autorizzato con apposito provvedimento dal competente Ente/organo comunale. -----

-

2) La società sportiva Siette s'impegna a versare al competente Ente il canone annuo di € 10,00 (Euro dieci/00), quale corrispettivo per la concessione dell'impianto comunale, cifra da versarsi entro i primi 10 giorni del mese di gennaio di ogni anno. -----

3) Subordinatamente alle esigenze della Società Sportiva Siette per lo svolgimento della propria attività sportiva, il campo sportivo comunale dovrà essere messo a disposizione del Comune in occasione di manifestazioni che gli stessi dovessero organizzare. -----

-

Dovrà, inoltre, essere disponibile per l'utilizzazione da parte di altre Società sportive locali, legalmente costituite ed affiliate alla F.I.G.C. o ad altre Federazioni od Associazioni che organizzano regolari loro campionati, purché, beninteso, da ciò non derivi danno motivato all'attività della Società Sportiva Siette. -----

4) L'utilizzo del campo sportivo concesso ad altre Società locali dovrà quindi essere a titolo gratuito. -----

-

La Società Sportiva Siette avrà diritto esclusivamente al rimborso delle spese sostenute per l'occasione nonché al risarcimento di eventuali danni patiti. -----

	-	
	Le spese di manutenzione ordinaria del manto erboso e delle strutture inerenti il bene locato	
	(spogliatoi, ecc.) ivi compresi i consumi di acqua, energia elettrica e riscaldamento, sono a	
	carico della Società Sportiva Siette, mentre la manutenzione straordinaria degli impianti	
	idraulico, elettrico e di riscaldamento, resta a carico dell'Ente competente. -----	
	5) È fatto divieto, in modo assoluto, di subconcedere il campo sportivo comunale ad altri	
	Enti, Associazioni, ecc. e qualora lo stesso non dovesse essere utilizzato per il periodo di un	
	anno, per colpa della Società Sportiva Siette, il presente contratto dovrà ritenersi risolto e la	
	concessione decaduta. -----	
	---E' tuttavia consentito alla Società Sportiva Siette di concedere l'utilizzo dell'impianto ad	
	altre società sportive, anche non locali, per lo svolgimento dei loro campionati, tornei,	
	manifestazioni ed attività sportive, previa autorizzazione dell'Ente preposto. -----	
	-	
	Le tariffe di utilizzo e di rimborso spese saranno annualmente determinate dall'Ente di	
	competenza, sentita la concessionaria. -----	
	-	
	6) Il campo sportivo comunale dovrà inoltre essere messo a disposizione di quei cittadini che,	
	raggruppandosi in squadre numericamente regolari, organizzeranno incontri calcistici. La	
	richiesta dovrà però essere formulata alla Società Sportiva Siette almeno 15 giorni prima	
	dell'uso del campo, e ciò per evidenti motivi organizzativi. Rimane comunque ben	
	evidenziato quanto specificato agli artt. 3 e 4 del presente contratto. -----	
	7) Tutte le altre possibili manifestazioni non inerenti all'attività sportiva potranno essere	
	effettuate sul campo sportivo comunale solo dopo la necessaria autorizzazione concessa	
	dall'Ente competente, previo accordi con la Società Sportiva Siette. -----	
	-	

	La richiesta tendente all'uso dovrà, però, essere presentata almeno un mese prima	
	dell'utilizzo.-----	
	-	
	8) Nessuna innovazione al campo sportivo comunale ed alle attrezzature relative al calcio,	
	dovrà essere apportata senza la preventiva autorizzazione da parte dell'Ente competente. -----	
	9) La Società Sportiva Saette si impegna a mantenere in perfetta efficienza il campo sportivo	
	comunale e le relative attrezzature e dovrà riconsegnarlo nello stato attuale, con le eventuali	
	migliorie apportate nel corso delle concessioni in uso che passeranno automaticamente in	
	proprietà al Comune, senza diritto a compensazione alcuna. -----	
	-	
	10) Qualora, per cause di pubblica necessità derivante da calamità naturali o da eventi	
	eccezionali, si determinasse l'esigenza di utilizzo del campo sportivo comunale da parte	
	dell'Ente competente, esso, dovrà essere consegnato e reso utilizzato nel termine che l'Ente	
	competente si riserverà di fissare, senza oneri per l'Ente stesso. -----	
	11) La Società Sportiva Saette potrà includere sul campo sportivo comunale, dopo il	
	benessere dell'Ente competente, eventuali pannelli pubblicitari. Il ricavato sarà interamente	
	incamerato dalla Società. -----	
	--	
	12) La Società Sportiva Saette solleva il Comune da ogni responsabilità verso terzi, siano essi	
	atleti, pubblico od altri. -----	
	-	
	Allo scopo la Società Sportiva Saette si obbliga a contrarre polizza di assicurazione con una	
	Società di primaria importanza contro i rischi da responsabilità civile verso terzi sia per gli	
	impianti che per le attrezzature per le attività, compresa la copertura del rischio in caso di	
	utilizzo occasionale da parte di altri soggetti a ciò autorizzati. -----	

	-	
	L'Ente competente per contro si obbliga ad assicurare la struttura contro i rischi di incendio	
	(compresi: inondazioni, allagamenti, tumulti, atti vandalici o dolosi, eventi atmosferici,...). ---	
	Resta invece a carico del concessionario l'assicurazione incendio e furti per l'arredo e le	
	attrezzature secondo l'autonoma decisione della concessionaria. -----	
	-	
	13) La Società Sportiva Saette presenterà annualmente una relazione sull'attività svolta,	
	allegando ad essa il relativo bilancio. -----	
	-	
	14) È in facoltà dell'Ente competente risolvere, in qualunque momento, con un preavviso di 9	
	mesi, il presente contratto. -----	
	-	
	15) Eventuali controversie sull'interpretazione del presente atto saranno sottoposte ad un	
	Collegio Arbitrale composto da 3 membri nominati uno da ogni parte ed il terzo dai due	
	membri designati. In caso di disaccordo la scelta verrà demandata al Presidente del Tribunale	
	di Busto Arsizio. -----	
	16) La presente convenzione sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art.	
	5, comma 2, del DPR 131/86 e successive modificazioni e integrazioni, con spese a cura e a	
	carico del concessionario.-----	
	-	
	Letto, approvato e sottoscritto.	
	Per il Comune:	
	Il Resp. Settore "Sport, Cultura, Tempo Libero – Servizi a domanda individuale"	
	(Sig. Ruffato Fiorenza)	
	Per la Società Sportiva SAETTE:	

Il Presidente Pro Tempore :

(Sig. Molani Enrico)

Il Segretario Comunale:

(Dott. Adolfo D'Agata)