



**COMUNE DI CASORATE SEMPIONE**  
Provincia Varese

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 36 DEL 04/02/2008

**Oggetto : INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI, DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO P.R.G. E VARIANTE GENERALE DEL P.R.G. VIGENTE. PROVVEDIMENTI.**

L'anno 2008, addì quattro del mese di febbraio, alle ore 21.00, nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
Assessore	GAVIRAGHI RITA	SI	
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
Assessore	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
Assessore	OLEGGINI GAUDENZIO	SI	
	Totale nr.	7	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr. PEDRANA BRUNO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 04.02.2008 ad oggetto : **INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI, DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO P.R.G. E VARIANTE GENERALE DEL PRG VIGENTE. PROVVEDIMENTI.**

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE:**

- la propria deliberazione n. 31 del 23.04.2003 avente ad oggetto: “Affidamento incarico professionale per redazione Piano Servizi e Documento di Inquadramento P.R.G.” ;
- la propria deliberazione n. 86 del 16.09.2003 avente ad oggetto: “Estensione incarico professionale per redazione variante generale al P.R.G.”;

**CONSIDERATO** che in data 16 marzo 2005 sul B.U.R. Lombardia n. 11 è stata pubblicata la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 “Legge per il governo del territorio” che al suo Capo II della Parte I intitolato “Pianificazione comunale per il governo del territorio”, ridefinisce in modo sostanzialmente innovativo rispetto alla normativa urbanistica precedente, gli strumenti della pianificazione comunale, articolandoli in Piano del Governo del Territorio e in Piani Attuativi e Atti di Programmazione negoziata con valenza territoriale, sostituendo così la vecchia legge urbanistica in vigore dal 1975;

**CHE** tra le principali novità della nuova legge, è prevista la sostituzione del P.R.G. con il Piano del Governo del Territorio (PGT);

**CHE** l’art.7 della legge medesima stabilisce che il Piano di Governo del Territorio (PGT), strumento comunale che definisce l’assetto dell’intero territorio, è articolato nei seguenti atti :

- a) il documento di piano (art.8);
- b) il piano dei servizi (art.9);
- c) il piano delle regole (art.10);

**CHE** la L.R. 12/2005, tra l’altro, abroga tutta una serie di leggi regionali in materia, tra cui la legge regionale 15 gennaio 2001, n. 1, di riferimento per la redazione del Piano dei Servizi, affidato;

**RILEVATO** che l’art. 3 del disciplinare d’incarico professionale approvato con la deliberazione n. 31 del 23.04.2003 stabilisce che :

“L’ente committente affida ai professionisti l’incarico per:

- a) la redazione del Piano dei Servizi ai sensi della L. R. 15.01.2001 n. 1 (ora abrogata);
- b) la redazione del documento di Inquadramento di cui all’art. 5 della L. R. 9/99 (ora abrogata);
- c) la successiva redazione della variante generale al P.R.G., in conformità alle normative in materia, vigenti all’atto della sua adozione”;

**CHE** l’art. 3.1 del disciplinare citato stabilisce che “ i professionisti incaricati sono tenuti a predisporre gli elaborati relativi all’incarico nelle articolazioni previste in conformità alla legislazione urbanistica statale e regionale ....”;

**CHE** detto disciplinare d’incarico, approvato precedentemente l’entrata in vigore della nuova legge, già prevede che l’espletamento debba comunque avvenire in piena conformità alla legislazione nazionale e regionale vigente in materia al momento della sua adozione;

**CHE** la citata legge regionale è entrata in vigore il giorno 31 marzo 2005;

**CHE** l'espletamento dell'incarico, alla data odierna, è tutt'ora in corso, e che quindi dovrà essere pienamente conforme alla predetta normativa;

**RAVVISATA** comunque la necessità di adeguare gli incarichi in corso alle nuove disposizioni regionali, relativamente alla definizione delle strumentazione urbanistica da redigere, ai contenuti e caratteristiche;

**VISTI** i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti responsabili;

Con voti unanimi espressi in forma palese

### **DELIBERA**

- 1. PRENDERE ATTO** dell'entrata in vigore, con decorrenza 31 marzo 2005, della Legge Regionale per il governo del territorio che prevede la sostituzione del PRG con il Piano del Governo del Territorio (PGT), articolato a sua volta in Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi;
- 2. CONSIDERARE** gli incarichi professionali affidati e di cui all'oggetto, come finalizzati alla redazione, nel loro complesso e articolazioni, del Piano del Governo del Territorio (PGT) di cui agli artt. 6,7,8,9,10 e 11 del capo II della legge regionale n.12/2005;
- 3. STABILIRE** che i predetti incarichi dovranno comunque essere svolti nell'osservanza di tutte le disposizioni contenute nella richiamata legge ;
- 4. PRENDERE** atto, approvandolo per quanto di stretta competenza, del disciplinare d'incarico presentato dai professionisti come sopra incaricati in data 05.05.2007 ;
- 5. DEMANDARE** al competente organo l'adozione degli ulteriori provvedimenti di esecuzione di quanto con la presente disposto;
- 6. DICHIARARE** la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

---

#### **PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE**

---

##### **REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile Settore Gestione Territorio  
ed Opere Pubbliche  
f.to Luigi Puricelli

---

##### **REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile Settore Gestione Risorse Interne  
ed Umane  
f.to Roberta Ferrari

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Bruno Pedrana

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 07/02/2008 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 21/02/2008.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 07/02/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Bruno Pedrana

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 07/02/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. Bruno Pedrana

---

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 07/02/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. Bruno Pedrana

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 03/03/2008 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,

---