



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

Provincia Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 39 DEL 04/02/2008

**Oggetto : ACQUISIZIONE IN COMODATO DI PORZIONE DI EDIFICIO.
PROVVEDIMENTI.**

L'anno 2008, addì quattro del mese di febbraio, alle ore 21.00, nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome/Nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
Assessore	GAVIRAGHI RITA	SI	
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
Assessore	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
Assessore	OLEGGINI GAUDENZIO	SI	
	Totale nr.	7	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr. PEDRANA BRUNO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 04.02.2008 ad oggetto: **ACQUISIZIONE IN COMODATO DI PORZIONE DI EDIFICIO. PROVVEDIMENTI.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune, in accoglimento di istanza in tal senso avanzata dalla Parrocchia “Beata Vergine Assunta e Sant’Ilario” di Casorate Sempione, con deliberazioni del Consiglio comunale n. 27 del 14.06.2007 e n. 53 del 29.10.2007, ha adottato e quindi definitivamente approvato “Variante puntuale al vigente Piano Regolatore Generale - zona “Aree per standards urbanistici residenziali – Aree per attrezzature di interesse comune di uso pubblico e per attrezzature religiose” in Via Marconi”, in virtù della quale l’edificio denominato “Centro Giovanile”, precedentemente ricadente in “Area per standards urbanistici residenziali – Aree per attrezzature di interesse comune di uso pubblico e per attrezzature religiose” è stato riclassificato tra gli “Edifici del Gruppo II: edifici a prevalente destinazione residenziale e/o terziario commerciale e direzionale ...”;

CHE la Parrocchia “Beata Vergine Assunta e Sant’Ilario” di Casorate Sempione, avvalendosi della facoltà attribuita, ha chiesto ed ottenuto di poter modificare la destinazione d’uso di porzione del “Centro Giovanile” e successivamente ha concesso in locazione la porzione stessa per attività direzionale;

CHE tra il Comune e la Parrocchia “Beata Vergine Assunta e Sant’Ilario” di Casorate Sempione, in fase di adozione della procedura di variante al vigente P.R.G. sopra citata, sono intercorse trattative in ordine alla condivisa opportunità che porzione dell’edificio sopra citato venga destinato a enti o associazioni casoratesi, senza finalità di lucro, impegnate in attività di interesse sociale;

CHE l’intesa raggiunta è nel senso che la Parrocchia “Beata Vergine Assunta e Sant’Ilario” di Casorate Sempione conceda al Comune in comodato porzione dell’edificio “Centro Giovanile”, sita al piano terra, nell’angolo sud – est prospiciente la Via Marconi (oltre alla possibilità d’uso delle parti comuni) perché lo stesso lo assegni in uso, previo concordamento con la Parrocchia stessa in ordine ai soggetti assegnatari ed alle modalità di utilizzo, a enti o associazioni casoratesi operanti in campo sportivo, sociale o culturale;

VISTA la bozza di contratto di comodato definita con la Parrocchia “Beata Vergine Assunta e Sant’Ilario” di Casorate Sempione;

VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica espresso dal competente responsabile;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1. APPROVARE**, per le ragioni espresse in narrativa, l’acquisizione in comodato, dalla Parrocchia “Beata Vergine Assunta e Sant’Ilario” di Casorate Sempione, di porzione dell’edificio distinto al N.C.E.U. del Comune di Casorate Sempione al F. 4, mapp. 414, sub. 502, ubicata al piano terra, da destinare a enti o associazioni casoratesi, senza finalità di lucro, impegnate in attività di interesse sociale;
- 2. APPROVARE** la bozza di contratto di comodato quale in copia allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante ed essenziale;

Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 04.02.08

3. **DEMANDARE** al competente organo tutto quant'altro occorrente per l'esecuzione di quanto con la presente disposto;
4. **DICHIARARE** la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

PARERI ESPRESI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA

Il Segretario Comunale
f.to Bruno Pedrana

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Bruno Pedrana

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 07/02/2008 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 21/02/2008.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 07/02/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to bruno Pedrana

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 07/02/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Bruno Pedrana

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 07/02/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Bruno Pedrana

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 03/03/2008 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,
