



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
Provincia Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 41 DEL 04/03/2008

Oggetto : RETTIFICA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 16 DEL 14/01/2008. ART. 31 COMMA 45 SS. DELLA LEGGE N. 448 DEL 23/12/1998-CESSIONE IN PROPRIETA' DI AREA P.E.E.P. GIA' CONCESSA IN DIRITTO DI SUPERFICIE.

L'anno 2008, addì quattro del mese di marzo, alle ore 21.00, nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome/nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
Assessore	GAVIRAGHI RITA	SI	
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
Assessore	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
Assessore	OLEGGINI GAUDENZIO	SI	
	Totale nr.	7	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr. PEDRANA BRUNO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Verbale della Giunta Comunale n. 41 del 04.03.2008 ad oggetto : **CESSIONE IN PROPRIETÀ ALLE SIG.RE MARANGON ANNA MARIA E CARISSOLI MONICA DI AREA P.E.E.P. GIÀ CONCESSA IN DIRITTO DI SUPERFICIE. RETTIFICA.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 16 del 14.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato deliberato di:

- 1) **APPROVARE** la cessione, alle sig. Marangon Anna Maria e Carissoli Monica, ciascuna per la quota di $\frac{1}{2}$, della proprietà dell'area indicata in premessa per la quota indivisa di 31.69 (trentuno virgola sessantanove) millesimi, area di insidenza del fabbricato censito al N.C.E.U. al foglio 4, particella 7853, subalterni 9 e 41;
- 2) **STABILIRE** che la cessione venga disposta ai patti e condizioni quali contenuti nell' Allegato 2 alla citata deliberazione del Consiglio n. 51 del 29.10.2007;
- 3) **DEMANDARE** al competente organo tutto quant'altro occorrente per l'esecuzione di quanto con la presente disposto, ivi inclusa la sottoscrizione dell'atto notarile convenzionale (da redigersi sulla base dello schema come sopra approvato, autorizzando l'ufficiale rogante ad apportare quelle modifiche ritenute necessarie e/o opportune nella specifica funzione in adeguamento alle norme di Legge, nonché le modifiche di carattere tecnico e formale al pari giudicate opportune e comunque dirette ad una migliore redazione dell'atto stesso), con attribuzione della facoltà di rinuncia all'ipoteca legale e con esonero per il conservatore dei RR. II. da ogni responsabilità al riguardo ecc.);
- 4) **DICHIARARE** che ogni onere conseguente alla stipula, registrazione e trascrizione dell'atto per la trasformazione del diritto di cui sopra è da intendersi a carico dei proprietari delle unità interessate;

ATTESO che, in virtù di quanto risultante dalla dichiarazione di successione in data 24.03.2002, apertasi dopo il decesso del Sig. Carissoli Francesco, presentata all'Agenzia delle Entrate di Gallarate al n. 72 volume 964, in data 24.09.2002, studio notarile Lainati e Tosi di Gallarate, eredi del bene in argomento sono le Sig.re Marangon Anna Maria e Carissoli Monica per le effettive quote di proprietà di $\frac{3}{4}$ per la Sig.ra Marangon Anna Maria e $\frac{1}{4}$ per la Sig.ra Carissoli Monica;

RILEVATO che le quote di proprietà indicate nella citata delibera n. 16 del 14/01/2008 in $\frac{1}{2}$, per ciascuna delle Sig.re Marangon Anna Maria e Carissoli Monica, non sono, pertanto corrette;

RITENUTO pertanto doversi procedere a conseguente rettifica della propria precedente deliberazione n. 16/2008 sopra citata;

ACQUISITO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 in ordine alla regolarità dal responsabile del competente settore;

Con voti unanimi espressi in forma palese ;

DELIBERA.

1. **RETTIFICARE**, per quanto in premesse indicato, la propria precedente deliberazione n. 16 del 14.01.2008 limitatamente alla quote di proprietà del fabbricato censito al N.C.E.U. al foglio 4, particella 7853, subalterni 9 e 41, quote che risultano essere quelle di seguito riportate:

- Marangon Anna Maria proprietaria per $\frac{3}{4}$;
- Carissoli Monica proprietaria per $\frac{1}{4}$;

2. **CONFERMARE** quant'altro disposto con la citata propria precedente deliberazione n. 16 del 14/01/2008;
3. **DICHIARARE** la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile Settore Gestione Territorio ed Opere Pubbliche
f.to L. Puricelli

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Bruno Pedrana

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 10/03/2008 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 24/03/2008.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 10/03/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to bruno Pedrana

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 10/03/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Bruno Pedrana

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 10/03/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Bruno Pedrana

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 04/04/2008 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,
