



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
Provincia Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 17 DEL 23/02/2015

Oggetto : PRESA D'ATTO DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L'anno duemilaquindici , addì ventitre del mese di febbraio alle ore 18.00 nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

			Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	Sindaco	X	
2	MARSON TIZIANO	Assessore Effettivo	X	
3	SARTI MARTA	Assessore Effettivo	X	
4	DE FELICE ALESSANDRO	Assessore Effettivo	X	
5	GRASSO MARCO CELESTINO	Assessore Effettivo	X	
6	COLELLA CATALDO	Assessore Effettivo	X	
			6	0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. ssa BURZATTA ANNA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza QUADRIO GIUSEPPINA PIERA, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n.17 del 23/02/2015 ad oggetto : PRESA D'ATTO DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Casorate Sempione è dotato di Piano del Governo del Territorio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 20.01.2010, e pubblicato sul B.U.R.L. n. 31 del 03.08.2011;
- A seguito della messa a regime del nuovo strumento urbanistico è stata rilevata l'esigenza di apportare alcune varianti al P.G.T. vigente;
- Con avviso pubblico del 10.07.2012 è stato dato avvio del procedimento per la redazione di una variante al P.G.T. vigente;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 53 del 18.04.2013 l'Amministrazione Comunale ha dato avvio al procedimento ed agli adempimenti connessi alla verifica di Assoggettabilità Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) nell'ambito della procedura di Variante al P.G.T. vigente, nominando, tra l'altro, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente;
- Con provvedimento prot. 1184 del 02/02/2015, l'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente, hanno decretato il parere motivato di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della Variante al Piano dei Servizi, al Piano delle Regole ed al Documento di Piano del P.G.T. vigente;
- In data 16/12/2014 le locali Commissioni Urbanistica, Lavori Pubblici, Ecologia – Ambiente – Territorio – Malpensa, hanno espresso parere favorevole alla Variante al P.G.T. e verifica assoggettabilità alla VAS;

PRESO ATTO che in data 28/01/2015 al prot. 951 è stata depositata, da parte dei tecnici incaricati, la documentazione tecnica della Variante al P.G.T. consistente in:

- **DOCUMENTO DI PIANO:**
 - A21 Aree di Trasformazione
 - A23.1 Previsioni di Piano
 - A23.2 Verifica del consumo di suolo
 - A26 Relazione
 - A27 Schede aree di trasformazione
 - A28 Norme
 - A31 Indicazioni Planivolumetriche
- **PIANO DEI SERVIZI**
 - B2 Servizi esistenti e riconfermati
 - B5.1 Azzonamento
 - B5.2 Azzonamento (Tavola Nord)
 - B5.3 Azzonamento (Tavola Sud)
 - B6 Aree in perequazione
 - B7 Relazione
- **PIANO DELLE REGOLE**
 - C1.1 Azzonamento
 - C1.2 Azzonamento (Tavola Nord)
 - C1.3 Azzonamento (Tavola Sud)
 - C7 Relazione
 - C8 Norme;

RILEVATO che a seguito di verifiche ed istruttoria d'ufficio si sono riscontrati, nella elencata documentazione, errori formali che si è reso necessario correggere prima dell'adozione di legge;

PRESO ATTO che in data 16.02.2015 al prot. n. 1605, i tecnici incaricati hanno presentato le nuove tavole aggiornate e corrette, fermo restando le altre tavole che risultavano corrette;

- **PIANO DELLE REGOLE**
 - C1.1 Azzonamento
 - C1.2 Azzonamento (Tavola Nord)
 - C1.3 Azzonamento (Tavola Sud)

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49, c. 1, D.Lgs. n. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile dai Responsabili dei servizi interessati, ed allegati alla presente;
Con voti favorevoli ed unanimi espressi dai presenti nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO:

- del provvedimento prot. 1184 del 02/02/2015, con il quale l'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente, hanno decretato il parere motivato di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della Variante al Piano dei Servizi, al Piano delle Regole ed al Documento di Piano del P.G.T. vigente;
- della documentazione tecnica facente parte della Variante al P.G.T. vigente, propedeutica all'adozione della stessa in Consiglio Comunale, ai sensi della L.R. N. 12/2005 e s.m.i., costituita da:

- **DOCUMENTO DI PIANO:**
 - A21 Aree di Trasformazione
 - A23.1 Previsioni di Piano
 - A23.2 Verifica del consumo di suolo
 - A26 Relazione
 - A27 Schede aree di trasformazione
 - A28 Norme
 - A31 Indicazioni Planivolumetriche
- **PIANO DEI SERVIZI**
 - B2 Servizi esistenti e riconfermati
 - B5.1 Azzonamento
 - B5.2 Azzonamento (Tavola Nord)
 - B5.3 Azzonamento (Tavola Sud)
 - B6 Aree in perequazione
 - B7 Relazione
- **PIANO DELLE REGOLE**
 - C1.1 Azzonamento
 - C1.2 Azzonamento (Tavola Nord)
 - C1.3 Azzonamento (Tavola Sud)
 - C7 Relazione
 - C8 Norme;
 -

2. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 17 DEL 23/02/2015

OGGETTO:

PRESA D'ATTO DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PARERI

Regolarità tecnica: (art. 49 comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000)

Favorevole

Il Responsabile del Servizio

Fto ELENA GADDA

Regolarità contabile: (artt. 49 comma 1° e 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000)

Non comporta impegno spesa

Il Ragioniere Capo

Fto ROBERTA FERRARI

Legittimità: (art. 49 comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000)

Favorevole

Il Segretario Comunale

Fto ANNA BURZATTA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Fto QUADRIO GIUSEPPINA PIERA

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto Dott.ssa BURZATTA ANNA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi. Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto dott.ssa BURZATTA ANNA

-
- La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per decorrenza del termine di cui l'art. 134, c. 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto dr.ssa BURZATTA ANNA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.
Lì,

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa BURZATTA ANNA