



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
Provincia Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 156 DEL 16/12/2015

Oggetto : LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MENSA SCUOLA PRIMARIA M. IGNOTO - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno duemilaquindici , addì sedici del mese di dicembre alle ore 12.00 nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

			Presenti	Assenti
1	CASSANI DIMITRI	Sindaco	X	
2	DEMOLLI CARLO MARIA	Assessore Effettivo	X	
3	BATTAGLIA FAUSTA	Assessore Effettivo	X	
4	SCANELLI PAOLA	Assessore Effettivo	X	
5	TOMASINI ANDREA LUIGI	Assessore Esterno		X
			4	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. ssa IMPARATO CARMELA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza CASSANI DIMITRI, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n.156 del 16/12/2015 ad oggetto : LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MENSA SCUOLA PRIMARIA M. IGNOTO - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente delibera n°133 del 26/11/2014 con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo per la messa in sicurezza mensa scuola primaria M. Ignoto, che prevede una spesa complessiva di €. 349.877,00;

RICHIAMATE:

- La delibera di Giunta Comunale n° 84 del 31/07/2014 di modifica agli schemi del programma triennale 2014/2016 e dell'elenco annuale 2014;
- La delibera di Giunta Comunale n° 131 del 26/11/2014 di modifica agli schemi del programma triennale 2014/2016 e dell'elenco annuale 2014;
- La delibera di Giunta Comunale n° 132 del 26/11/2014 ad oggetto “Decreto L.gvo n. 163/2006 e D.M. del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 09/06/2005. Adozione schemi del programma triennale 2015/2017 e dell'elenco annuale 2015;
- La delibera di Giunta Comunale n° 45 del 09/04/2015 di modifica agli schemi del programma triennale 2015/2017 e dell'elenco annuale 2015;
- La delibera di Giunta Comunale n° 96 del 14/07/2015 di modifica agli schemi del programma triennale 2015/2017 e dell'elenco annuale 2015;

DATO ATTO che con delibera di Giunta Comunale n° 84 del 18/06/2015 si era dato atto di indirizzo al Responsabile del Settore di sospendere momentaneamente l'aggiudicazione definitiva alla ditta Mezzanzanica s.p.a. con sede a Parabiago, procedendo ad un'ulteriore indagine strutturale mediante l'affidamento a tecnico strutturista di redigere una relazione tecnica- perizia sulle condizioni statiche dell'edificio scolastico;

PRESO ATTO di quanto contenuto nella “relazione riassuntiva delle attività di indagine eseguite e riepilogo degli interventi necessari per l'adeguamento e messa in sicurezza dello stabile” depositato in data 20/07/2015 prot. n. 8005 dall'Ing. Alberto Battioni di Gallarate;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale uscente aveva previsto la completa ristrutturazione dell'edificio scolastico M. Ignoto, come si evince dalle delibere di Giunta C. richiamate in premessa, e ha proceduto con l'approvazione di un primo progetto di messa in sicurezza, in funzione delle disponibilità economiche presenti, partendo dalla mensa e rimandando gli interventi successivi con altri progetti da approvarsi;

DATO ATTO che la nuova Amministrazione Comunale sulla scorta di quanto emerso dalla relazione tecnica riassuntiva dell'Ing. A. Battioni ha scelto comunque di procedere con l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della mensa contemplando però anche dei minimi interventi strutturali sulle facciate in modo da poter consentire con quest'unico intervento la completa messa in sicurezza dell'edificio scolastico e lo smontaggio del ponteggio che era stato messo in opera a suo tempo;

RILEVATO che il professionista originariamente incaricato delle progettazione, direzione lavori e sicurezza ha comunicato le proprie dimissioni, per motivi personali, con nota del 10/11/2015 prot. n. 11966, si è quindi proceduto, a seguito di espletamento di procedura su piattaforma Sintel, ad incaricare nuovo professionista;

CONSIDERATO che con determina del Responsabile del Settore Servizi Tecnici si è provveduto ad effettuare l'aggiudicazione definitiva;

VISTA la nota dell'Ing. Mario Palazzi del 07/12/2015 prot. n. 13056, in qualità di nuovo tecnico incaricato, con la quale a seguito di assunzione di formale incarico, esperiti gli opportuni sopralluoghi, esaminata la

documentazione depositata dall'ing. A. Battioni e richiamata la nota depositata dalla ditta Mezzanica in data 03/06/2015 prot. n. 5804, rileva la necessità di procedere, allo stato attuale, con la stesura di una variante in corso d'opera, ai sensi della vigente normativa in materia;

VISTA la documentazione depositata in data 15/12/2015 prot. n. 13395, dall'Ing. Mario Palazzi, con studio in Cardano al Campo e consistente dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica del direttore dei lavori
- Elenco prezzi
- Analisi dei nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro di raffronto
- Quadro economico
- Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
- Tavole di progetto, esecutive e relazioni di calcolo strutturale
- Piano di manutenzione

DATO ATTO che la Variante proposta dal Direttore Lavori, Ing. Palazzi Mario, ai sensi dell'art. 132 del Codice dei Contratti e art. 161 del Regolamento di Attuazione, ammessa, “.. *nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale, finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comportanti modifiche sostanziali,...*”;

VERIFICATO che le variazioni proposte non modificano in maniera sostanziale l'impostazione del progetto in questione e la sua generale funzionalità, inoltre non determinano alcun aumento dell'approvato costo progettuale in quanto i costi relativi a dette “variazioni/modificazioni” trovano adeguata copertura all'interno del quadro economico di progetto, comportante un totale in aumento di Euro 7.193,22, corrispondente ad un aumento percentuale pari al 3,23% dell'importo netto dell'appalto;

VISTO il Codice dei contratti e suo Regolamento di attuazione;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei Responsabili dei servizi interessati, ed allegati alla presente;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni sopra espresse, la perizia di Variante e suppletiva n. 1 e relativo atto di sottomissione, predisposta dal progettista/direttore dei lavori Ing. Mario Palazzi, come depositata agli atti d'ufficio, con modifica del quadro economico originario nel seguente:

	Q.E. AGGIUDICAZIONE	Q. E. PERIZIA
Importo delle opere	223.011,11	225.560,77
di cui per la sicurezza	1.235,88	4.642,50
<u>somme a disposizione:</u>		
spese tecniche relative a progettazione, attività preliminari e di supporto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, in fase di progettazione e in fase di esecuzione		
compresa iva e cassa professionale	42.504,80	42.504,80

Quota Rup	1.255,78	1.289,14
Iva sui lavori	49.334,34	50.644,72
Imprevisti e arrotondamenti	32.535,09	25.235,07
<u>Importo complessivo dell'opera</u>	<u>349.877,00</u>	<u>349.877,00</u>

2. **DI DARE ATTO** che la predetta perizia, per la sua validità dovrà essere sottoscritta da tutte le parti interessate;
3. **DI DEMANDARE** al competente organo tutto quant'altro necessario per l'esecuzione di quanto con la presente disposto;
4. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 156 DEL 16/12/2015

OGGETTO:

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MENSA SCUOLA PRIMARIA M. IGNOTO -
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.**

PARERI

Regolarità tecnica: (art. 49 comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000)

Favorevole

Il Responsabile del Servizio

Fto ELENA GADDA

Regolarità contabile: (artt. 49 comma 1° e 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000)

Favorevole

Il Ragioniere

Fto ROBERTA FERRARI

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Fto CASSANI DIMITRI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto Dott.ssa IMPARATO CARMELA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi. Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto dott.ssa IMPARATO CARMELA

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per decorrenza del termine di cui l'art. 134, c. 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto dr.ssa IMPARATO CARMELA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa IMPARATO CARMELA