



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

Provincia Varese

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 12 Reg.

Oggetto : DETERMINAZIONE PER L'ANNO 2010 DEL PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE DA DESTINARE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE.

L'anno duemiladieci, addì due del mese di marzo alle ore 21,00, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
2	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
3	TORNIERO ROBERTO	SI	
4	VEDOVATO ELENA	SI	
5	GAVIRAGHI RITA		SI (g)
6	MARSON TIZIANO	SI	
7	RUSSO MARTA	SI	
8	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
9	SPARACINO ANTONIO	SI	
10	CASTAGNOLI ALESSIA	SI	
11	NOVARINA GIUSEPPE	SI	
12	BOTTA SEVERINO	SI	
13	BAILA FLAVIO ENRICO		SI (g)
14	TAIANO RUBEN	SI	
15	VITALI LAURA		SI (g)
16	BARDELLI GERARDO		SI (g)
17	ASPESI ANNAMARIA		SI (g)
	Totale nr.	12	5

(g : giustificato)

Sono altresì presenti, in qualità di Assessori Esterni, i Sigg. : Magistrali Maria Angela e Sarti Marta.

Il Sig. Oleggini Gaudenzio è assente giustificato..

Partecipa il Segretario Comunale dott. Adolfo D'Agata.

La Sig.ra Giuseppina Piera Quadrio, Sindaco, permanendo i requisiti di validità dell'adunanza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Verbale del Consiglio Comunale n. 12 del 02/03/2010 ad oggetto : DETERMINAZIONE PER L'ANNO 2010 DEL PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE DA DESTINARE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE.

Per il presente punto all'ordine del giorno si richiama la trascrizione integrale della discussione riportata nel precedente verbale n. 11, in quanto i due punti sono stati trattati insieme e votati separatamente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO di quanto sopra riportato;

RICHIAMATE preliminarmente:

- ❑ La propria precedente determinazione n. 19 del 01/03/2000 con la quale è stato determinato in € 69,72 al mq. il corrispettivo per la cessione in proprietà delle aree comprese nel P.I.P;
- ❑ La propria precedente deliberazione n. 47 del 01/10/2007 con la quale è stato deliberato di fissare i prezzi per la cessione delle aree ai fini degli insediamenti produttivi in €/mq. 81,71 e che per cessioni effettuate da persone giuridiche è da intendersi al netto di IVA;

RITENUTO che il corrispettivo come sopra determinato debba essere rivalutato tenendo conto degli incrementi ISTAT – costo vita intervenuti nel periodo marzo 2000 / gennaio 2009, pari al 24,50%;

DATO ATTO che conseguentemente il prezzo di cessione risulta stabilito in **€ 86,80/mq**;

ACQUISITO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità dal responsabile del competente settore;

Con voti n. 11 favorevoli e n.1 voto contrario (Taiano Ruben) , espressi in forma palese, essendo n. 12 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. **DETERMINARE**, per quanto esposto in narrativa, in complessivi **€ 86,80/mq.** il corrispettivo per la cessione in diritto di proprietà di residue aree comprese nel P.I.P. approvato in via definitiva con propria precedente deliberazione n. 9 del 25/03/1996;
2. **DICHIARARE** la presente deliberazione, sussistendo condizioni d'urgenza, con voti n. 11 favorevoli e n. 1 voto contrario (Taiano Ruben), espressi in forma palese, essendo n. 12 i consiglieri presenti e votanti, di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Adolfo D'Agata

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Adolfo D'Agata

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 17/03/2010 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 31/03/2010.

Casorate Sempione, 17/03/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Adolfo D'Agata

La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 17/03/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Adolfo D'Agata

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 17/03/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Adolfo D'Agata
