



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

Provincia Varese

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 12 Reg.

Oggetto : DECLASSIFICAZIONE E SDEMANIALIZZAZIONE TRATTI DI STRADA VICINALE DEL CAMPACCIO.

L'anno duemilaotto, addì venti del mese di febbraio alle ore 21,00, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
2	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
3	TORNIERO ROBERTO		SI (g)
4	VEDOVATO ELENA	SI	
5	GAVIRAGHI RITA		SI (g)
6	MARSON TIZIANO	SI	
7	RUSSO MARTA	SI	
8	DE FELICE ALESSANDRO		SI (g)
9	SPARACINO ANTONIO	SI	
10	CASTAGNOLI ALESSIA	SI	
11	NOVARINA GIUSEPPE	SI	
12	BOTTA SEVERINO	SI	
13	BAILA FLAVIO ENRICO		SI (g)
14	TAIANO RUBEN	SI	
15	VITALI LAURA	SI	
16	BARDELLI GERARDO	SI	
17	ASPESI ANNAMARIA		SI (g)
	Totale nr.	12	5

(g : giustificato)

E' altresì presente, in qualità di Assessore Esterno, il Sig. : Oleggini Gaudenzio.

E' assente l'Assessore Esterno Sig.ra Magistrali Maria Angela.

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Bruno Pedrana.

La Sig.ra Giuseppina Piera Quadrio, Sindaco, permanendo i requisiti di validità dell'adunanza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Verbale del Consiglio Comunale n. 12 del 20/02/2008 ad oggetto : DECLASSIFICAZIONE E SDEMANIALIZZAZIONE TRATTI DI STRADA VICINALE DEL CAMPACCIO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO della richiesta inoltrata in data 27.03.2007, prot. 3942 dai Sigg.ri Milani Massimo per la ditta Mafra s.a.s e Galli Luigi oltreché della richiesta in data 07.07.2007 prot. 9178 dalla Sig. Iriu Osanna Adele, con le quali si chiede la sdemanializzazione e la successiva acquisizione di tratti di strada vicinale del Campaccio in quanto già proprietari di aree ad essa adiacenti;

RILEVATO che tale strada vicinale insiste all'interno della zona denominata "Parco San Giorgio" e che di fatto non è più esistente in quanto conglobata dalla vegetazione, anche di alto fusto;

VISTO il frazionamento fatto predisporre dai citati Sigg.ri Milani Massimo, Galli Luigi e Iriu Osanna Adele da cui risultano puntualmente individuati i tratti di strada da declassificare e successivamente da cedere ai richiedenti;

VISTA la perizia estimativa predisposta dal Tecnico Comunale Luigi Puricelli, dalla quale si evince che alle aree di che trattasi è stato assegnato un valore di €/mq. 11,00 (euro undici al mq.);

RILEVATA contestualmente la necessità di acquisire piccola porzione di area di proprietà del sig. Galli Luigi da destinare all'allargamento della Via F.lli Bandiera;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Regionale n. VII/7853 del 25/01/2002, con la quale sono state trasferite ai Comuni le funzioni e i compiti relativi alla classificazione e declassificazione amministrativa delle strade comunali e vicinali di cui all'art. 3 comma 121, lett. b) della L.R. 5-1-2000 n. 1 "Riordino del sistema delle autonomie in Lombardia. Attuazione del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dallo Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59)";

VISTO il Decreto del Direttore Generale Infrastrutture e Mobilità n. 1217 del 30/02/2001 con il quale è stato fissato il termine di decorrenza, a tutti gli effetti di legge, delle sopra citate funzioni e compiti ai Comuni a far data dal 01.03.2002 ;

RITENUTO, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 del "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo Codice della Strada" approvato con D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 e successive modificazioni e integrazioni, di procedere alla declassificazione del vecchio sedime stradale ora abbandonato (meglio individuato sulla planimetria allegata alla presente) nonché alla successiva sdemanializzazione ed iscrizione al patrimonio disponibile dell'ente;

RITENUTO altresì procedere alla cessione delle aree di che trattasi ai richiedenti, in conformità a quanto risultante dalla tavola allegata, verso il corrispettivo unitario di €11,00 a mq.;

RITENUTO infine procedere all'acquisizione – in permuta - della porzione di area di proprietà del sig. Galli Luigi da destinare all'allargamento della Via F.lli Bandiera quale individuata sulla planimetria allegata;

UDITO l'intervento del consigliere Bardelli Gerardo il quale rileva che a seguito della proposta cessione di tratti di strada declassificati ai privati richiedenti, altri privati verranno a trovarsi senza possibilità di accesso alle loro proprietà;

ACQUISITO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 in ordine alla regolarità dal responsabile del competente settore;

Con voti 9 favorevoli e voti 1 contrario (Bardelli Gerardo), espressi in forma palese, essendo 12 i presenti, dei quali 10 votanti e 2 astenuti (Taiano Ruben e Vitali Laura);

DELIBERA

1. **APPROVARE** la declassificazione e sdemanializzazione dei tratti di strada vicinale del Campaccio come individuati nell'allegata planimetria;
2. **APPROVARE** la cessione dei tratti di strada come sopra declassificati e sdemanializzati ai richiedenti, in conformità a quanto risultante dalla planimetria allegata e verso il corrispettivo quale risultante dalla perizia predisposta dall'Ufficio tecnico comunale;
3. **APPROVARE** l'acquisizione, a titolo di parziale permuta, di porzione di area di proprietà del sig. Galli Luigi da destinare all'allargamento della Via F.lli Bandiera, quale individuata sulla planimetria allegata;
4. **ATTRIBUIRE** alla presente deliberazione valenza di atto fondamentale, demandando ai competenti organi tutto quant'altro occorrente per il perfezionamento di quanto con la presente disposto.

PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile Settore Gestione Territorio
ed Opere Pubbliche
f.to Luigi Puricelli

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Bruno Pedrana

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 21/02/2008 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 06/03/2008.

Casorate Sempione, 21/02/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Bruno Pedrana

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 21/02/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Bruno Pedrana

[] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 17/03/2008 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,
