



## COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

Provincia Varese

### VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 6 Reg.

**Oggetto : DETERMINAZIONE PER L'ANNO 2009 DEL PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE DA DESTINARE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE.**

L'anno duemilanove, addì trenta del mese di marzo alle ore 21,00, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
2	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
3	TORNIERO ROBERTO	SI	
4	VEDOVATO ELENA	SI	
5	GAVIRAGHI RITA	SI	
6	MARSON TIZIANO	SI	
7	RUSSO MARTA	SI	
8	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
9	SPARACINO ANTONIO	SI	
10	CASTAGNOLI ALESSIA	SI	
11	NOVARINA GIUSEPPE	SI	
12	BOTTA SEVERINO	SI	
13	BAILA FLAVIO ENRICO	SI	
14	TAIANO RUBEN	SI	
15	VITALI LAURA	SI	
16	BARDELLI GERARDO	SI	
17	ASPESI ANNAMARIA	SI	
	Totale nr.	17	

(g : giustificato)

Sono altresì presenti, in qualità di Assessori Esterni, i Sigg. : Magistrali Maria Angela, Oleggini Gaudenzio e Sarti Marta.

Partecipa il Segretario Generale dott. Adolfo D'Agata.

La Sig.ra Giuseppina Piera Quadrio, Sindaco, permanendo i requisiti di validità dell'adunanza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Verbale del Consiglio Comunale n. 6 del 30/03/2009 ad oggetto: DETERMINAZIONE PER L'ANNO 2009 DEL PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE DA DESTINARE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATE** preliminarmente:

- ❑ La propria precedente determinazione n. 19 del 01/03/2000 con la quale è stato determinato in € 69,72 al mq. il corrispettivo per la cessione in proprietà delle aree comprese nel P.I.P;
- ❑ La propria precedente deliberazione n. 47 del 01/10/2007 con la quale è stato deliberato di fissare i prezzi per la cessione delle aree ai fini degli insediamenti produttivi in €/mq. 81,71 e che per cessioni effettuate da persone giuridiche è da intendersi al netto di IVA;

**RITENUTO** che il corrispettivo come sopra determinato debba essere rivalutato tenendo conto degli incrementi ISTAT – costo vita intervenuti nel periodo marzo 2000 / gennaio 2009, pari al 20,60%;

**DATO ATTO** che conseguentemente il prezzo di cessione risulta stabilito in **€ 84,08/mq**;

**UDITI** gli interventi così come di seguito riportati :

**SINDACO** - Prego.

**GRASSO** - Questa è la solita delibera che riproponiamo ogni anno per adeguare il prezzo di cessione delle aree a standard nella zona PIP industriale, il prezzo appunto di cessione di queste aree che dagli 81.71 euro a metro quadrato passa, per adeguamento ISTAT, a 84.08 euro. Semplicemente questo.

**SINDACO** - Ci sono interventi? Metto ai voti.

Favorevoli?

Contrari? Nessuno.

Astenuti? 5.

Immediata esecutività.

Favorevoli?

Contrari? Nessuno.

Astenuti? 5.

Passiamo al punto 7

Chiuso il dibattito.

**ACQUISITO** il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità dal responsabile del competente settore;

Con voti n. 12 favorevoli e voti n. 0 contrari, espressi in forma palese, essendo n. 17 i consiglieri presenti, dei quali n. 12 votanti e n. 5 astenuti (Baila Flavio Enrico, Taiano Ruben, Vitali Laura, Bardelli Gerardo e Aspesi Annamaria);

## DELIBERA

1. **DETERMINARE**, per quanto esposto in narrativa, in complessivi **€ 84,08/mq.** il corrispettivo per la cessione in diritto di proprietà di residue aree comprese nel P.I.P. approvato in via definitiva con propria precedente deliberazione n. 9 del 25/03/1996;

2. **DICHIARARE** la presente deliberazione, con voti n. 12 favorevoli e voti n. 0 contrari, espressi in forma palese, essendo n. 17 i consiglieri presenti, dei quali n. 12 votanti e n. 5 astenuti (Baila Flavio Enrico, Taiano Ruben, Vitali Laura, Bardelli Gerardo e Aspesi Annamaria), immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE**

---

**REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici  
f.to Gianfranco Viganò

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Adolfo D'Agata

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16/04/2009 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 30/04/2009.

Casorate Sempione, 16/04/2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Adolfo D'Agata

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 16/04/2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Adolfo D'Agata

---

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 16/04/2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Adolfo D'Agata

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 26/04/2009 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,

---