COPIA

COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

Provincia Varese

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 64 Reg.

Oggetto : REGOLAMENTO COMUNALE PER LA COSTITUZIONE E IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO E LA QUALITA' ARCHITETTONICA - APPROVAZIONE.

L'anno duemiladodici, addì ventotto del mese di novembre alle ore 21,00, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
2	PERAZZOLO ADRIANO	SI	
3	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
4	MARSON TIZIANO	SI	
5	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
6	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
7	SARTI MARTA	SI	
8	BUDELLI MICHELE	SI	
9	NOVARINA GIUSEPPE	SI	
10	VEDOVATO ELENA	SI	
11	CATTORETTI VALERIA	SI	
12	COLELLA CATALDO	SI	
13	PERAZZOLO GIUSEPPE	SI	
14	TOMASINI ANDREA LUIGI	SI	
15	TAIANO RUBEN		SI (g)
16	CASSANI DIMITRI	SI	
17	MALVESTITO ALBERTO	SI	
	Totale nr.	16	1

(g : giustificato)

Partecipa il Segretario Comunale dott. Giuseppe Lipiani.

La Sig.ra Giuseppina Piera Quadrio, Sindaco, permanendo i requisiti di validità dell'adunanza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno.

GRASSO - *Questo è il nuovo regolamento di funzionamento della Commissione per il paesaggio.*
In questo caso, a differenza di prima, un regolamento ce l'avevamo già ed era già stato trasmesso alla Regione eccetera. Riteniamo però, di concerto con l'ufficio tecnico, perché chiaramente l'utilizzo l'ha testato meglio l'ufficio tecnico il funzionamento di questa commissione.
Quindi dopo due o tre anni, adesso non ricordo esattamente quanto, di istituzione della Commissione per il paesaggio si è ritenuto insieme all'ufficio tecnico di modificarlo e di inserire altre figure professionali.
Il numero dei commissari passa da tre a cinque.
Ve lo indico per sommi capi, è inutile che stia a leggere, è molto tecnico, e vi dico quali sono secondo me i punti fondamentali. Quindi il numero dei commissari passa da 3 a 5, hanno dei campi di conoscenze specifiche che sono l'urbanistica e pianificazione territoriale, progettazione, qualità architettonica, tutela e conservazione beni culturali e ambientali, progettazione di strutture e infrastrutture e servizi, geologia e agronomia. Mi soffermerei qui nel senso che poi si tratta comunque di regole di funzionamento, ciò che abbiamo tolto rispetto al precedente regolamento era la possibilità di inserire membri che operassero sul territorio comunale. Abbiamo ritenuto invece di dare la possibilità anche ai professionisti che operano sul territorio comunale, quindi che siano residenti o meno a Casorate, perché hanno la conoscenza del territorio, questo mi sembra fondamentale, perché uno degli ostacoli maggiori che abbiamo trovato nell'esame delle pratiche da parte della commissione è proprio quello di una scarsa conoscenza del territorio, cosa che qualche volta ha prodotto anche degli equivoci con tutte le conseguenze che possiamo immaginare.
Quindi diciamo che come modifiche più importanti si tratta di queste. È chiaro che i membri che conoscono il territorio e operano nel territorio, nel caso in cui avessero una loro pratica o comunque dovessero esaminare una pratica che li interessa direttamente oppure per tramite di parentele fino al quarto grado, chiaramente si devono assentare e questo è scritto espressamente sul regolamento.

MALVESTITO - *Per quanto riguarda in generale, gli articoli del regolamento possono essere accettabili.*
Il discorso invece che facciano parte anche persone di Casorate Sempione, al di là della conoscenza del territorio che non penso che sia indispensabile in questo, fino ad un certo punto perché professionisti seri si documentano oppure prendono atto di quelle che sono le problematiche o di quelle che sono le proposte o le contestazioni da fare in materia. Il fatto è che bene o male, purtroppo, in un paese piccolo come Casorate possono, introducendo membri che possono avere anche dei conflitti di interesse anche se non di terzo o quarto grado di parentela possono averlo lo stesso in altri ambiti.
Per cui io avrei preferito che in questo regolamento fosse specificato invece che tutti i membri fossero al di fuori del comune di Casorate Sempione, questo volevo precisarlo.

GRASSO - *Se si pensa male sono d'accordo con il Consigliere Malvestito, però siccome non possiamo fare processi alle intenzioni e io sono sicuro, e non lo dico per piaggeria, che i professionisti di Casorate sono persone serie, ne ho avuto dimostrazione sicuramente intanto nella commissione urbanistica sia in questo mandato che nel mandato precedente e quindi ritengo...*
Oltretutto lei Consigliere Malvestito sa perfettamente che quando era amministratore lei, con la Commissione edilizia qualche caso c'era. Io non credo che fosse, oltretutto c'era anche l'elemento politico cosa che oggi è assolutamente vietata, da un po' di anni a dire la verità, credo che sia una ricchezza che invece va sfruttata nel rispetto della legge questo mi sembra evidente.

COLELLA - *Solo una precisazione, il fatto che ci siano, possono esserci dei professionisti presenti sul territorio non vieta che non ce ne siano comunque dall'esterno, solo questo.*

GRASSO - *Anche perché, dopo chiudo, la nomina non è che avviene per autoproclamazione eccetera, la nomina avviene dando la disponibilità attraverso gli ordini professionali e poi si valutano chiaramente i curriculum.*

MALVESTITO - *(incomprensibile, intervento a microfono spento) consultiva oppure può?*

Un parere vincolante.
***GRASSO** - La Commissione edilizia è obbligatoria ed esprime parere obbligatorio e vincolante.*

***SINDACO** - Posso mettere ai voti? Favorevoli? Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno.*
Immediata eseguibilità. Favorevoli? Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno.
Passiamo al punto 11.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO quanto precede;

RICHIAMATO l'art. 148 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 06.07.2002 n. 137" ove è previsto che:
- entro un anno dall'entrata in vigore del codice le regioni promuovono l'istituzione della commissione per il paesaggio presso gli enti locali ai quali sono attribuite le competenze in materia di autorizzazione paesaggistica;
- la commissione è composta da soggetti con particolare e qualificata esperienza nella tutela del paesaggio e la stessa esprime il parere obbligatorio in merito al rilascio delle autorizzazioni previste dagli artt. 146,147 e 159;

- **RICHIAMATO** altresì l'art. 81 della L.R. 11.03.2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i. ove è previsto che:
- ogni ente titolare di funzioni amministrative riguardanti l'autorizzazione paesaggistica e l'irrogazione delle relative sanzioni, istituisce e disciplina una commissione per il paesaggio composta da soggetti con particolare qualificata esperienza nella tutela paesaggistico ambientale;
- la commissione esprime parere obbligatorio in merito al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di competenza dell'ente presso il quale è istituita;

VISTO il Regolamento comunale per la costituzione e il funzionamento della commissione per il paesaggio e la qualità architettonica, disposto in conformità alle sopra richiamate disposizioni legislative ed allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

PRECISATO che il medesimo disciplina l'istituzione e il funzionamento della commissione per il paesaggio e la qualità architettonica con attribuzione delle competenze in materia paesaggistico-ambientale, estese anche all'emanazione di pareri in materia urbanistico-edilizia;

VISTO l'art. 96 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 ove è previsto che i consigli e le giunte individuano le commissioni e ogni altro organo collegiale con funzioni amministrative ritenute indispensabili per la realizzazione dei fini istituzionali dell'Amministrazione;

RITENUTO che la commissione per il paesaggio e la qualità architettonica è, come previsto di legge, un organo collegiale con funzioni amministrative indispensabili per la realizzazione dei fini istituzionali dell'Amministrazione comunale;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 18.12.2008 e le successive delibere di Giunta Comunale n. 35/2009 e 135/2009 con cui venivano individuati i membri della commissione paesaggio;

RITENUTO opportuno riconoscere che con l'istituzione della commissione per il paesaggio e la qualità architettonica la commissione paesaggio come precedentemente individuata viene abolita;

RITENUTO che tale proposta sia soddisfacente per l'Amministrazione, in quanto disciplina tutti i vari aspetti della materia, in modo chiaro, completo e corrispondente alle proprie esigenze;

VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49, c. 1, D.Lgs. n. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del servizio interessato;

Con voti favorevoli n. 16 resi per alzata di mano da n. 16 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il Regolamento comunale per la costituzione e il funzionamento della commissione per il paesaggio e la qualità architettonica, disposto ai sensi dell'art. 148 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e dell'art. 81 della L.R. 11.03.2005 n. 12, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

2) **DI DARE ATTO** che il medesimo disciplina l'istituzione e il funzionamento della commissione per il paesaggio e la qualità architettonica con attribuzione delle competenze in materia paesaggistico-ambientale, estese anche all'emanazione di pareri in materia urbanistico-edilizia;

3) **DI INDIVIDUARE** ai sensi e per gli effetti l'art. 96 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, la commissione per il paesaggio e la qualità architettonica quale organo collegiale con funzioni amministrative indispensabili per la realizzazione dei fini istituzionali dell'Amministrazione Comunale;

4) **DI DEMANDARE** alla Giunta Comunale e al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari per la nomina della commissione di che trattasi;

5) **DI DARE ATTO** che con l'istituzione della citata commissione viene a decadere la precedente commissione per il paesaggio individuate con delibera di Consiglio Comunale;

6) **DI STABILIRE** pertanto che a decorrere dell'intervenuta nomina della commissione per il paesaggio e la qualità architettonica decade la funzione attribuita alla commissione edilizia con conseguente cessazione dell'attività dalla stessa svolta;

7) **DI DICHIARARE,** con voti favorevoli n. 16 resi per alzata di mano da n. 16 Consiglieri Comunali presenti e votanti, espressi con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Elena Gadda

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE — IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Giuseppina Piera Quadrio — f.to Giuseppe Lipiani

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 11/01/2013 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 26/01/2013.

Casorate Sempione, 11/01/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Giuseppe Lipiani

La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 11/01/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Giuseppe Lipiani

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 11/01/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe Lipiani