



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

Provincia Varese

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 17 Reg.

Oggetto : AGGIORNAMENTO SITUAZIONE SCUOLA ELEMENTARE.

L'anno duemilaquattordici, addì venticinque del mese di luglio alle ore 18,00, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
2	PERAZZOLO ADRIANO	SI	
3	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
4	MARSON TIZIANO	SI	
5	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
6	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
7	SARTI MARTA		SI (g)
8	BUDELLI MICHELE	SI	
9	NOVARINA GIUSEPPE	SI	
10	VEDOVATO ELENA	SI	
11	CATTORETTI VALERIA	SI	
12	COLELLA CATALDO	SI	
13	PERAZZOLO GIUSEPPE	SI	
14	TOMASINI ANDREA LUIGI	SI	
15	TAIANO RUBEN	SI	
16	CASSANI DIMITRI	SI	
17	MALVESTITO ALBERTO		SI (g)
	Totale nr.	15	2

(g : giustificato)

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Anna Burzatta.

La Sig.ra Giuseppina Piera Quadrio, Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Verbale del Consiglio Comunale n. 17 del 25/07/2014 ad oggetto : AGGIORNAMENTO SITUAZIONE SCUOLA ELEMENTARE.

SINDACO - Buonasera a tutti possiamo dare inizio alla seduta consiliare con l'appello.

SEGRETARIO - Buonasera, faccio l'appello.

Quadrio Giuseppina Piera	Presente
Perazzolo Adriano	Presente
Grasso Marco	Presente
Marson Tiziano	Presente
Magistrali Maria Angela	Presente
De Felice Alessandro	Presente
Sarti Marta	Assente giustificata
Budelli Michele	Presente
Novarina Giuseppe	Presente
Vedovato Elena	Presente
Cattoretti Valeria	Presente
Colella Cataldo	Presente
Perazzolo Giuseppe	Presente
Tomasini Andrea	Presente
Taiano Ruben	Presente
Cassani Dimitri	Presente
Malvestito Alberto	Assente giustificato

Presenti 15.

SINDACO - Passiamo al primo punto.

SINDACO - Prego.

COLELLA - Buonasera a tutti.

A seguito di quelle che sono state le comunicazioni che aspettavamo diciamo dal Governo Renzi in quanto sulla richiesta che avevamo fatto appunto di inserire anche la nostra scuola per quanto riguarda gli interventi diciamo di riqualificazione, abbiamo ricevuto qualche settimana fa ovviamente risposta in tal senso e, per quanto riguarda la richiesta che noi avevamo fatto per la quota che competeva quest'anno circa lo sblocco dal patto di stabilità, non è stata momentaneamente inserita; quindi questo sarà magari oggetto prossimamente nella prossima magari tornata di inserimenti per questo tipo di richiesta che è stata fatta.

Mentre invece ci sono stati assegnati due altri diciamo contributi che sono fondamentalmente uno legato al capitolo sulle scuole sicure di circa €38.000 e un altro contributo, anzi sono due contributi per quanto riguarda le cosiddette scuole belle, 14.000 euro e di €8.000 circa; quindi questi ci sono stati assegnati.

Ci sembrava doveroso comunque, a fronte anche di tutte quelle che sono state, a parte diciamo tutte le procedure e tutte le iniziative che sono state intraprese per quanto riguarda la messa in sicurezza della scuola, rendere appunto edotto il Consiglio sui quali erano stati poi gli sviluppi a fronte di tutte queste iniziative che abbiamo intrapreso, oltre a quello che sono state le comunicazioni che nel frattempo si sono succedute.

Questo per dire che quest'anno non potremo, come avevamo invece ipotizzato, in qualche modo sperato di poter fare, le opere per, diciamo prima dell'inizio del nuovo anno scolastico. Questo anche per precisare che comunque la struttura scolastica verrà in ogni caso, come dire, utilizzata per quest'anno così come è stata diciamo messa in sicurezza e necessiterà però di un ulteriore intervento che in questo caso interesserà il locale mensa, perché era l'unica parte della struttura non era stata oggetto di, in questa fase almeno, di ulteriore messa in sicurezza perché ipotizzando di poter invece fare i lavori ci sembrava quantomeno inutile mettere delle risorse su questa parte di strutture, cosa che invece dovremmo invece fare proprio per rendere utilizzabile anche questa parte di struttura. Quindi abbiamo già anche qui verificato cosa va fatto, quindi saranno anche qui delle opere provvisoriale che serviranno ad aiutare la struttura esistente, nella fattispecie il solaio del locale mensa, e queste opere, ripeto, adesso verranno poi formalizzate tutte le procedure di affidamento dei lavori che dovranno necessariamente andare con la piattaforma perché oggi c'è tutta una procedura che è cambiata, però sicuramente saremo in grado prima dell'inizio dell'anno scolastico di rendere, di mettere a posto anche questa parte di struttura. Quindi, questo è un pochettino il quadro generale della

Verbale del Consiglio Comunale n. 17 del 25.07.2014

situazione scuola. Ci preme anche informare che tutto ciò che è stato fatto fino ad ora, oltre al fatto che era comunque strettamente necessario, diciamo che dal nostro punto di vista sono state espletate tutte le procedure possibili, compreso anche quello che è stato confermato anche dal fatto che ci sono stati anche assegnati, il famoso contributo che avevamo chiesto a Regione Lombardia c'è stato di fatto assegnato, sono i famosi € 100.000 che, molto probabilmente, qui adesso non conosciamo esattamente quali saranno gli sviluppi, però ci metteva nelle condizioni di accedere a queste risorse diciamo esclusivamente completando tutte le opere entro il 30 di dicembre di quest'anno. Naturalmente capiamo anche bene che, per poter fare tutte queste procedure, al di là diciamo della possibilità dell'allentamento sul patto che dicevo, a cui facevo riferimento prima che auspicavamo, avrebbero comunque dovuto comportare tutta una serie anche di altre procedure, ovvero dall'approvazione al bilancio, alla gara per poter affidare poi i lavori e tutta una serie di altri adempimenti che, con quelle che sono le procedure attuali, quindi tutt'altro che semplificate, con buona probabilità comunque non ci avrebbero permesso di arrivare all'obiettivo finale.

Naturalmente per questi dettagli io credo che magari l'Assessore De Felice possa essere sicuramente più esaustivo di me e quindi semmai puntualizzerà queste cose. Però era giusto informare il Consiglio di queste cose. Pertanto allo stato attuale noi portiamo avanti comunque tutte quelle che sono le procedure legate ai lavori che abbiamo in qualche modo predefinito come assolutamente necessari, portandoci pronti, cercando di portarci pronti per poterli fare invece in realtà all'inizio del, cioè alla fine dell'anno scolastico prossimo, quindi vuol dire giugno 2015, fermo restando ovviamente il fatto che poi in questa seconda tornata riusciamo ad entrare con la possibilità di allentare il patto, perché se no questa è la condizione sine qua non per poter in qualche modo muovere le cose. Abbiamo anche visto in questi ultimi momenti quali sono le possibilità per finanziare questo tipo di opere, che sono accedere comunque a dei mutui, abbiamo la possibilità e quindi la capacità per poterlo fare e, ovviamente, valutando tutta una serie di considerazioni perché noi abbiamo delle scadenze di mutui che andranno a completarsi nel 2015, quindi riuscendo in qualche modo ad accedere oggi alla possibilità di accedere mutui con possibilità, perché è permesso, di cominciare a pagarli nel 2016 quando di fatto siamo ormai sgravati e scaricati dagli altri. Quindi anche sotto questo punto di vista saremo a posto. Ovviamente aspettiamo soltanto con ansia, è importante che questo avvenga all'interno, cioè potendo uscire dal patto. Io per la scuola elementare credo di avere detto un po' tutto.

Approfitterei anche per fare con un breve passaggio anche sulle altre opere che stiamo facendo in questo caso adesso sulla struttura della scuola materna, comunicando che i lavori sono a buon punto, sono non dico terminati ma sono sicuramente in dirittura d'arrivo, quindi secondo quella che era la scaletta che c'eravamo prefissati per quanto riguarda quest'opera.

Ovviamente abbiamo incontrato nel corso delle opere qualche sorpresa e, anche qui, è triste dire questa cosa però di fatto è la verità e a questo punto ci, anche qui prendiamo occasione per informare il Consiglio di quelle che sono le cose che abbiamo riscontrato e quello che pensavamo appunto, come lavoro di rinforzo strutturale per quanto riguarda la parte del solaio interessata nella zona mensa, anche qui, e anche la zona dietro dove ci sono praticamente le aule, ecco in questo caso dovendo fare comunque delle aperture e quindi aprendo dei varchi per poter entrare all'interno del vespaio abbiamo verificato di fatto la mancanza pressoché completa di armature di ferro. Quindi anche questo potrebbe essere una delle cause che ha in qualche modo determinato queste microlesioni o lesioni che sono presenti sulle strutture e che in qualche modo ritroviamo anche in altre strutture, perché in realtà il problema è sicuramente di, è proprio sulla natura del suolo su cui poggiano le nostre strutture. All'epoca, facciamo un po' di storia, all'epoca questa è una struttura che è stata edificata nei primi anni 70, quindi a cavallo o quantomeno vicina a quelle che erano le disposizioni legate a tutte le procedure sui cementi armati, quindi evidentemente le cose sono state pensate sicuramente in un certo modo e i riscontri che poi si sono avuti nel tempo sono stati invece diverse.

Quindi questo per dire che sicuramente l'intervento che è stato fatto oltre ad essere necessario, molto probabilmente ci ha in qualche maniera illuminato su quelle che possono o potevano essere effettivamente le cause che hanno determinato in qualche modo queste lesioni. Non si esclude che nel tempo si debba magari anche intervenire sulle altre parti della struttura, proprio per andare in qualche maniera a solidarizzare quelle che sono le strutture d'appoggio verticale rispetto proprio ad una platea che probabilmente sarebbe stata la soluzione migliore dal punto di vista tecnico per questo.

Adesso io però non vorrei annoiarvi sull'aspetto tecnico, volevo soltanto comunque informarvi di quello che abbiamo ritrovato. Io per il momento mi fermerei qui, non so se ci sono domande o cosa; grazie.

CASSANI - Vorrei alcune precisazioni perché ho fatto fatica a capire fino in fondo quello che ci diceva. Prima cosa, i soldi che sono arrivati dal Governo Renzi, 38 + 14 + 8 io ho sentito o letto, adesso non mi ricordo più, che vengono dirottati tutti su un'unica struttura che i sembra che è la scuola media. È così oppure no? Vengono utilizzati su quello che è stato deliberato? Perfetto.

Verbale del Consiglio Comunale n. 17 del 25.07.2014

E sui soldi della Regione, i soldi che abbiamo preso dalla Regione non ho capito il suo discorso, cioè ce li hanno assegnati ma siccome non facciamo in tempo a fare le procedure non li prendiamo e dobbiamo restituirli?

() - (incomprensibile, intervento a microfono spento)

CASSANI - In senso metaforico ce li hanno assegnati ma in realtà non ce li danno perché non riusciamo a completare; ok, grazie.

DE FELICE - Scusate, solo una puntualizzazione sul contributo tra virgolette della Regione Lombardia. Diciamo che la Regione ha impegnato questa somma di € 100.000 per l'intervento d'urgenza con quei tre famosi criteri relativi appunto al fabbricato; questi, come ha ricordato l'Assessore Colella, sono vincolati alla realizzazione di un progetto ben più ampio e quindi vanno sostanzialmente a cofinanziare per un settimo il progetto complessivo e quindi va da sé che tutto è vincolato a quello. Ovviamente il fatto di perderli non è certo un bello scenario e quindi l'obiettivo è quello di cercare di capire se in ogni caso possono essere recuperati nel momento in cui andiamo a realizzare l'opera e sicuramente il nostro intervento in questo momento è focalizzato su quello, cioè cercare, visto che si sono fatte delle azioni per cercare di raccogliere, andare adesso a disperdere per tempistiche o per procedure che non sono certo favorevoli.

PERAZZOLO A. - Per quanto riguarda l'asilo nido, se non ho sbagliato a capire, visto che ci sono stati degli intoppi o degli imprevisti vuol dire che aumenta la spesa in preventivo?

COLELLA - È previsto comunque un leggero ampliamento di quelle che erano le opere, ci sarà chiaramente una valutazione tecnica per quanto riguarda proprio questo costo, sicuramente sì, qualcosa in più ci sarà.

Adesso vedremo se riuscirà a stare dentro all'interno comunque del quadro economico o comunque ci sarà una perizia suppletiva di variante che in qualche maniera integrerà questa cosa.

Però diciamo che tutto sommato lì c'erano due problemi che avevamo già detto la volta scorsa, uno era legato proprio alla struttura così come era stata pensata, l'altro problema non secondario è la mancanza comune di areazione all'interno proprio del vespaio stesso, che quindi questo ha contribuito in qualche modo a deteriorare quelli che erano magari le strutture, anche quel po' di, diciamo le solette esistenti che abbiamo visto sono state fatte con modalità anche differenti, quindi non si esclude che magari siano intervenute più imprese nel tempo, adesso non siamo andati a fare una cronistoria però abbiamo preso atto anche di questo tipo di cose. Coglievo l'occasione perché il Consigliere Cassani mi, volevo puntualizzare forse meglio perché magari forse è sfuggito questa cosa qua. Il contributo di Regione è stato assegnato come diceva l'Assessore De Felice perché ci sono i requisiti per poter ovviamente accedere a queste risorse; vero è però che noi in tutto questo quadro ci stava proprio il fatto legato alla possibilità di avere l'allentamento dal patto, perché questa sarebbe stata in realtà la molla che avrebbe fatto poi partire tutte le procedure, ovviamente, per potere non solo fare i lavori ma anche accedere a queste risorse; è chiaro che sono tutte cose. Ecco perché ho fatto la premessa. Non avendo avuto la risposta, non essendo stati inseriti all'interno diciamo dell'elenco in prima battuta su questa cosa, è chiaro che in qualche maniera si va a limitare o ad inficiare quelle che erano invece le cose che si potevano ipotizzare qualche mese fa a fronte di tutta questa cosa. Ecco, è questo sostanzialmente il senso. Grazie.

SINDACO - Altri interventi? Passo al secondo punto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Anna Burzatta

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 05/09/2014 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 20/09/2014.

Casorate Sempione, 05/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Anna Burzatta

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 05/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Anna Burzatta

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno
cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

per decorrenza del termine di

Casorate Sempione,

IL SEGRETARIO COMUNALE
