



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

Provincia Varese

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 21 Reg.

Oggetto : RETTIFICA DI ELABORATI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO IN RECEPIMENTO A MODIFICHE “ZONA R 19” DEL PARCO DEL TICINO.

L'anno duemilaquattordici, addì venticinque del mese di luglio alle ore 18,00, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
2	PERAZZOLO ADRIANO	SI	
3	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
4	MARSON TIZIANO	SI	
5	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
6	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
7	SARTI MARTA		SI (g)
8	BUDELLI MICHELE	SI	
9	NOVARINA GIUSEPPE	SI	
10	VEDOVATO ELENA	SI	
11	CATTORETTI VALERIA	SI	
12	COLELLA CATALDO	SI	
13	PERAZZOLO GIUSEPPE	SI	
14	TOMASINI ANDREA LUIGI	SI	
15	TAIANO RUBEN	SI	
16	CASSANI DIMITRI	SI	
17	MALVESTITO ALBERTO		SI (g)
	Totale nr.	15	2

(g : giustificato)

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Anna Burzatta.

La Sig.ra Giuseppina Piera Quadrio, Sindaco, permanendo i requisiti di validità dell'adunanza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Verbale del Consiglio Comunale n. 21 del 25/07/2014 ad oggetto : RETTIFICA DI ELABORATI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO IN RECEPIMENTO A MODIFICHE “ZONA R19” DEL PARCO DEL TICINO.

SINDACO - Prego.

GRASSO - Buonasera. Questa proposta di deliberazione riguarda una modifica che deriva da due ordini di motivi, un primo è un errore cartografico nel senso che la perimetrazione dell'area R19 che, per farci capire meglio è la cava Malpensa, compresa, che comprende i due comuni di Casorate e Somma Lombardo, nella perimetrazione precedente venivano tagliate intere proprietà, cioè c'erano delle particelle catastali che non venivano ricomprese interamente all'interno del perimetro come invece è corretto che sia, e questa correzione è stata eseguita.

L'altra modifica, non è una correzione, è stata fatta in seguito alla richiesta da parte di un operatore che è poi quello che dovrebbe operare per realizzare il, no che dovrebbe, che opererà per realizzare il parcheggio nella cava, il quale ha chiesto di inserire all'interno di questa perimentrazione, di questa R19, area di recupero, tutti i fabbricati nel comune di Somma Lombardo e di estendere leggermente la superficie anche, sia su Somma Lombardo ma marginalmente, molto marginalmente, su Casorate.

Adesso i numeri esattamente non me li ricordo, comunque li avevamo anche pubblicati sul giornalino nell'articolo che avevo scritto.

Quindi noi prendiamo atto di questa modifica che arriva da una pianificazione di ordine superiore che è quella del Parco del Ticino, è il primo passaggio per poi procedere con quel famoso progetto della cava Malpensa nella quale è previsto appunto un parcheggio a servizio dell'aeroporto.

SINDACO - Ci sono interventi? Metto ai voti.

Favorevoli? Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno. Tutti favorevoli.

Deve essere immediatamente esecutiva.

Favorevoli? Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno. Tutti favorevoli.

Passiamo alla trattazione del punto numero 6 all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO quanto precede;

PREMESSO che il Comune di Casorate Sempione è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) approvati dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 54 in data 20.10.2010 il cui avviso di assunzione di efficacia è stato pubblicato sul B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi n. 31 del 03.08.2011 e pertanto efficace a decorrere da tale data;

DATO ATTO che il Consiglio di Gestione del Parco del Ticino con deliberazione n. 32 del 19.03.2014 ha approvato proposta di ripermetrazione e della destinazione finale, nonché della relativa bozza di convenzione della zona R19 ricadente tra i Comuni di Somma Lombardo e di Casorate Sempione ai sensi dell'art. 11 delle NTA del PTC del Parco medesimo, trasmessa a questo ente con nota del 6/05/2014 ns. prot.n. 4836;

RILEVATO CHE la tavola n. 01 – Inquadramento – Planimetria Generale – proposta di modifica area R19 – Estratto mappa catastale- proposta di modifica perimetro R19 - allegata alla Deliberazione C.d.G. del 19.03.2014 e depositato presso il Settore Territorio del Consorzio Parco Ticino, sulla porzione di territorio interessante il Comune di Casorate Sempione si è rilevato un errore materiale di accostamento della planimetria catastale riportata nella scala grafica non corretta comportando una non corretta perimetrazione dei mappali interessati, pertanto a seguito di richiesta d'ufficio di correzione del'evidente errora materiale la tavola 01 è stata sostituita dalle tav. L/00 (luglio 2014) e L/02 e (luglio 2014) protocollate in data 09/07/2014 al n. 7545;

CONSIDERATO che le aree di cui alla zona R19 ricadono, in base al vigente PGT, al di fuori del perimetro I.C. del Parco del Ticino e precisamente in zona G1 – *di pianura asciutta a preminente vocazione forestale* con richiamo alla normativa del PTC (Piano Territoriale di Coordinamento) del Parco medesimo approvata con DGR 2.08.2001 n.7/5983 e che le stesse sono vincolate dal punto di vista paesaggistico ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera f) del D.Lgs n.42/04 e s.m.i.;

DATO ATTO che occorre prendere atto delle modifiche di cui al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco del Ticino provvedendo a rettificare gli atti costituenti il PGT di questo Comune in recepimento alle disposizioni dell'Ente superiore, in particolare per quanto riguarda le tavole:

- tavola C.1.1 – scala 1: 5.000 (Azzonamento);
- tavola C.1.3 – scala 1: 2.000 (Azzonamento);

VISTO l'art. 13 comma 14-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. che consente, mediante deliberazione di Consiglio Comunale analiticamente motivata, di procedere alla rettifica degli atti di PGT non costituenti variante allo stesso;

VISTI gli elaborati tecnici predisposti dal Settore Servizi Tecnici che si compongono dei documenti di seguito elencati che vengono allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

- tavola C.1.1 – scala 1: 5.000 (Azzonamento);
- tavola C.1.3 – scala 1: 2.000 (Azzonamento);

DATO ATTO che la presente è stata sottoposta all'esame della Commissione Territorio/Urbanistica/LL.PP. nella seduta del 14/05/2014;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49, c. 1, D.Lgs. n. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile dai Responsabili dei servizi interessati, ed allegati alla presente;

Con voti favorevoli n. 15, resi per alzata di mano da n.15 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

DELIBERA

1. **DI RETTIFICARE**, ai sensi dell'art. 13 comma 14-bis della LR 12/2005 e s.m.i., i seguenti elaborati costituenti il vigente PGT, per le motivazioni riportate in premessa che si intendono integralmente riportate, che vengono approvati con il presente atto :
 - tavola C.1.1 – scala 1: 5.000 (Azzonamento);
 - tavola C.1.3 – scala 1: 2.000 (Azzonamento);
2. **DI DARE ATTO** che gli atti di PGT rettificati assumeranno efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito a cura di questo Ente;
3. **DI INVIARE COPIA** del presente provvedimento per conoscenza alla Provincia di Varese ed alla Giunta Regionale;

di seguito, valutata la necessità di consentire l'entrata in vigore degli atti di PGT rettificati nel più breve tempo possibile,

DELIBERA

DI DICHIARARE, con n. 15 voti favorevoli espressi con separata votazione per alzata di mano resi da n. 15 consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
Provincia Varese

Deliberazione
del Consiglio Comunale

n. 21 del 25-07-2014

PARERE RESO AI SENSI DELL'ART. 49 – COMMA 1 – D.LGS. N. 267/2000

Oggetto : "RETTIFICA DI ELABORATI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO IN RECEPIMENTO A MODIFICHE ZONA R19 DEL PARCO DEL TICINO".

PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA :

FAVOREVOLE

Il Responsabile Settore Servizi Tecnici

Arch. Elena Gadda

REGOLARITA' CONTABILE :

FAVOREVOLE *NON COMPARTANTE IMPEGNO SPESA.*

Il Responsabile Settore Servizi Generali e Finanziari

Roberta Ferrari

IL SEGRETARIO COMUNALE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Anna Burzatta

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 05/09/2014 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 20/09/2014.

Casorate Sempione, 05/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Anna Burzatta

La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 05/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Anna Burzatta

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 05/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Anna Burzatta
