



## COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

Provincia Varese

### VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Nr. 25 Reg.**

**Oggetto : APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).**

L'anno duemilaquattordici, addì nove del mese di settembre alle ore 18,00, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta urgente, pubblica di prima convocazione.

Risultano :

	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
2	PERAZZOLO ADRIANO	SI	
3	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
4	MARSON TIZIANO	SI	
5	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
6	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
7	SARTI MARTA	SI	
8	BUDELLI MICHELE	SI	
9	NOVARINA GIUSEPPE	SI	
10	VEDOVATO ELENA	SI	
11	CATTORETTI VALERIA		SI (g)
12	COLELLA CATALDO	SI	
13	PERAZZOLO GIUSEPPE	SI	
14	TOMASINI ANDREA LUIGI	SI	
15	TAIANO RUBEN	SI	
16	CASSANI DIMITRI	SI	
17	MALVESTITO ALBERTO	SI	
	Totale nr.	16	1

(g : giustificato)

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Anna Burzatta.

La Sig.ra Giuseppina Piera Quadrio, Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno.

... omissis ...

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**UDITI** gli interventi quali depositati agli atti della seduta;

**PREMESSO** che :

- l'art. 1, c. 639, della Legge n. 147 del 27/12/2013, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.
- I presupposti impositivi vanno, quindi, rinvenuti : a) nel possesso degli immobili e b) nella erogazione e fruizione di servizi comunali.
- Malgrado l'eterogeneità della materia trattata si è ritenuto opportuno, al fine di garantire la formale unicità dell'imposta, predisporre un unico regolamento, ripartito in titoli disciplinanti le citate articolazioni.
- I commi 639 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 (Legge di stabilità 2014) introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima.

**DATO ATTO CHE :**

- il comma 502 art. 1 della Legge n. 147/2013 ha stabilito l'abrogazione dell'art. 14 del decreto Legge 06/12/2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22/12/2011, n. 214 istitutivo della TARES;
- il comma 730 della predetta Legge precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina di applicazione dell'IMU con i correttivi connessi all'abolizione del tributo sulla prima casa, se di categoria non di lusso, e della previsione della riserva allo Stato per gli immobili di categoria D;
- il comma 480 prevede che con regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, il Comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro :  
con riguardo alla TARI : i criteri di determinazione delle tariffe; la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti; la disciplina delle riduzioni tariffarie; la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;  
con riguardo alla TASI : la disciplina delle eventuali riduzioni; l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

**RILEVATO** che l'art. 52 del Decreto Legislativo n. 446/1997 definisce l'ampiezza della potestà regolamentare dei Comuni in materia di entrate tributarie, correlandola ai limiti costituiti dalla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dai soggetti passivi e dalla aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

**DATO ATTO** che nel rispetto degli indirizzi forniti dall'Amministrazione, è stata predisposta la bozza di regolamento comunale IUC nel testo allegato alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

**RILEVATO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27/07/2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia.

**VISTO** l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, ai sensi del quale il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

**PRESO ATTO** che con Decreto del Ministero dell'Interno del 18/07/2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 169 del 23/07/2014 è stato ulteriormente prorogato al 30 settembre p.v. il termine per l'approvazione di bilanci di previsione 2014 degli Enti Locali.

**VISTO** il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49, c. 1, D.Lgs. n. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile dai Responsabili dei servizi interessati, allegati alla presente;

Con voti favorevoli n.10, resi per alzata di mano da n. 16 consiglieri comunali presenti dei quali n. 10 i votanti, n. 3 gli astenuti (Perazzolo Adriano, Perazzolo Giuseppe e Malvestito Alberto) e n. 3 consiglieri comunali non partecipano al voto e pertanto escono prima della votazione dalla sala consiliare (Cassani Dimitri, Taiano Ruben e Tomasini Andrea);

### **DELIBERA**

- 1. DI APPROVARE IL “REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)** nel testo costituito da n. 75 articoli e che allegato alla presente ne forme parte integrante e sostanziale;
- 2. DI RILEVARE** che malgrado l'eterogeneità della materia trattata si è ritenuto opportuno, al fine di garantire la formale unicità dell'imposta, predisporre un unico regolamento, ripartito in titoli disciplinanti le tre componenti IMU, TARI e TASI.
- 3. DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, il presente regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2014.
- 4. DI DISPORRE** che la presente deliberazione, verrà inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, c. 3 del D.Lgs. 28/09/1998, n. 360 e ss.mm. nonchè sul sito istituzionale dell'Ente nei termini stabiliti dalla legge.
- 5. DI DICHIARARE**, con voti favorevoli n.10, resi con separata votazione per alzata di mano da n. 16 consiglieri comunali presenti dei quali n. 10 i votanti, n. 3 gli astenuti (Perazzolo Adriano, Perazzolo Giuseppe e Malvestito Alberto) e n. 3 consiglieri comunali non partecipano al voto e pertanto escono prima della votazione dalla sala consiliare (Cassani Dimitri, Taiano Ruben e Tomasini Andrea), la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dopo la votazione rientrano in sala consiliare i consiglieri comunali usciti per non partecipare alla votazione : Cassani Dimitri, Taiano Ruben e Tomasini Andrea; pertanto il numero dei consiglieri comunali presenti è n. 16.



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE  
Provincia Varese

Deliberazione del  
Consiglio Comunale

n. 25 del 09-09-2014

**PARERE RESO AI SENSI DELL'ART. 49 – COMMA 1 – D.LGS. N. 267/2000**

Oggetto :

APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA  
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).

PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA :

**FAVOREVOLE**

Il Responsabile Settore Servizi Generali e Finanziari

Roberta Ferrari

REGOLARITA' CONTABILE :

**FAVOREVOLE**

Il Responsabile Settore Servizi Generali e Finanziari

Roberta Ferrari

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Anna Burzatta

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 10/09/2014 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 25/09/2014.

Casorate Sempione, 10/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Anna Burzatta

La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 10/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Anna Burzatta

---

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 10/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Anna Burzatta

---