

Comune di Casorate Sempione



Piano Finanziario per l'applicazione della TARI (Tassa sui rifiuti) Anno 2019

PREMESSA

Nel comune di Casorate Sempione (VA) è istituita, a decorrere dal 01/01/2014, la tassa sui rifiuti e sui servizi in attuazione dell'art. 14 del D.L. 06/12/2011, n. 201 (convertito con modificazioni dalla L. 22.12.2011, n. 214) e del D.P.R. 27/04/1999, n. 158.

PRESUPPOSTO

Presupposto della TARI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani.

La mancata utilizzazione del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati o l'interruzione temporanea dello stesso non comportano esonero o riduzione del tributo.

Il tributo è destinato alla copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati come individuati dall'articolo 38 del presente regolamento, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente.

SOGGETTI PASSIVI

Il tributo è dovuto da chiunque ne realizzi il presupposto, con vincolo di solidarietà tra i componenti la famiglia anagrafica o tra coloro che usano in comune le superfici stesse.

LOCALI E AREE SCOPERTE SOGGETTI AL TRIBUTO

Sono soggetti al tributo tutti i locali comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzione stabilmente infissa al suolo o nel suolo, chiusi o chiudibili da ogni lato verso l'interno qualunque sia la loro destinazione o il loro uso, suscettibili di produrre rifiuti urbani, insistenti interamente o prevalentemente nel territorio del Comune. Si considerano soggetti tutti i locali predisposti all'uso

anche se di fatto non utilizzati, considerando tali quelli dotati di almeno un'utenza individuale attiva ai servizi di rete (acqua, energia elettrica, gas) o di arredamento e, per i locali ad uso non domestico, quelli forniti di impianti, attrezzature o, comunque, ogniqualvolta è ufficialmente assentito l'esercizio di un'attività nei locali medesimi.

Sono altresì soggette al tributo tutte le aree scoperte occupate o detenute, a qualsiasi uso adibite, la cui superficie insiste interamente o prevalentemente nel territorio comunale, suscettibili di produrre rifiuti urbani, riferibili alle utenze non domestiche, pur aventi destinazione accessoria o pertinenziale di locali a loro volta assoggettati al prelievo.

TARIFFA DEL TRIBUTO

Il tributo è corrisposto in base a tariffa commisurata ad anno solare, cui corrisponde un'autonoma obbligazione tributaria.

La tariffa del tributo è determinata sulla base delle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi ed alla tipologia di attività svolte, sulla base dei criteri individuati dal regolamento di cui al D.P.R. 27/04/1999, n. 158 e dell'art. 39 del presente regolamento.

La tariffa è determinata in conformità al piano finanziario con specifica deliberazione del Consiglio Comunale, da adottare entro la data di approvazione del bilancio di previsione relativo alla stessa annualità.

La deliberazione, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine indicato al comma precedente, ha effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. Se la delibera non è adottata entro tale termine, si applica l'aliquota deliberata per l'anno precedente.

In deroga a quanto sopra ed alle norme dell'art. 1 c. 169 della L. 296/2006, le tariffe del tributo possono essere modificate, entro il termine stabilito dall'art. 193 del D. Lgs. 267/2000, ove necessario per il ripristino degli equilibri di bilancio.

PIANO FINANZIARIO

La determinazione delle tariffe del tributo avviene sulla base del piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, ai sensi dell'art. 1, comma 683, della L. 27.12.2013, n. 147.

MODELLO GESTIONALE DEL SERVIZIO DI RACCOLTA E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI

La nuova gara d'appalto, aggiudicata alla ditta Leva Angelo SrL, ha avuto concreta applicazione dal 08/10/2017 e prevedeva le seguenti prestazioni su tutto il territorio del Comune di Casorate Sempione:

- 1) Raccolta porta a porta dei rifiuti urbani indifferenziati (frazione secca);
- 2) Raccolta porta a porta delle seguenti frazioni di rifiuti urbani recuperabili:
 - a) Frazione organica;
 - b) Carta e cartone, compresi contenitori in tetrapack;
 - c) Imballaggi in plastica;
 - d) Imballaggi in vetro;
- 3) Raccolta, tramite contenitori posizionati sul territorio comunale, di pile esauste e medicinali inutilizzati o scaduti;
- 4) Trasporto e conferimento, dei rifiuti urbani raccolti porta a porta agli impianti di smaltimento e/o trattamento/recupero;
- 5) Trasporto e conferimento dei rifiuti da esumazione ed estumulazione;
- 6) Spurgo pozzetti stradali, caditoie e griglie nonché tratti fognari e trasporto e smaltimento del materiale di risulta con le modalità previste all'art. 6.1;
- 7) Pulizia e spazzamento meccanico delle vie, piazze, e spazi pubblici nonché il trasporto dei rifiuti risultanti sino all'impianto autorizzato;
- 8) Gestione del centro di raccolta dei rifiuti ubicato in "Strada dei Cacciatori" e trasporto agli impianti di smaltimento/recupero dei rifiuti ivi raccolti.
- 9) Fornitura e distribuzione agli utenti di sacchetti a perdere e di altro materiale finalizzato a migliorare le raccolte differenziate;
- 10) messa a disposizione di containers all'area feste di Via Roma per il periodo estivo;
- 11) servizio ritiro ingombranti a chiamata;
- 12) pulizia quadrimestrale Via Roma;
- 13) smaltimento frazioni rifiuti conferite al centro di raccolta;
- 14) smaltimento frazione rifiuti raccolte porta a porta.

Per i rifiuti raccolti porta a porta di cui ai punti 2b (carta e cartone), 2c (imballaggi in plastica) e 2d (imballaggi in vetro) e per le medesime tipologie di rifiuto conferite presso il centro di raccolta, compresi i rifiuti ferrosi, sono di spettanza dell'Impresa gli eventuali utili concernenti il loro collocamento presso gli impianti o le aziende che ne effettuano il recupero.

L'Appalto avrà durata di tre anni con decorrenza dalla data di aggiudicazione definitiva, fatta salva la facoltà di revoca da parte del Comune di Casorate Sempione per eventuali inadempienze dell'Impresa secondo le modalità previste dall'art. 8.10 del presente C.S.A.

RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI URBANI INDIFFERENZIATI **Raccolta porta a porta e trasporto della frazione secca indifferenziata.**

Il servizio di raccolta porta a porta della frazione secca indifferenziata sarà effettuato una volta alla settimana.

Le fasi di raccolta e trasporto della frazione secca indifferenziata dovranno essere svolte in modo da garantire efficienza funzionale ed efficacia igienica nonché la piena soddisfazione dell'utenza.

I rifiuti dovranno essere conferiti dagli utenti agli addetti al servizio confezionati in appositi sacchetti semi-trasparenti di colore viola a perdere.

Il calendario e gli orari d'esecuzione del servizio saranno definiti d'intesa tra l'Impresa ed il Comune di Casorate Sempione nell'ambito del programma del servizio.

L'orario della raccolta a domicilio presso gli utenti è compreso tra le ore 6,00 e le ore 14,00.

L'Impresa è tenuta a segnalare, per iscritto, quelle situazioni particolari che costituiscono danno alla viabilità, all'igiene pubblica ed al buon funzionamento del servizio.

I rifiuti conferiti in contenitori non conformi dovranno essere lasciati sul posto; in tal caso gli addetti dell'Impresa dovranno segnalare al Servizio Ecologia del Comune e/o al Comando di Polizia Locale il luogo dove sono stati rinvenuti.

Su richiesta del Comune di Casorate Sempione gli addetti dovranno apporre sui sacchi non idonei appositi adesivi informativi concordati con il Servizio Ecologia, che saranno forniti dall'Impresa.

E' fatto obbligo all'Impresa di astenersi dal raccogliere i rifiuti qualora gli stessi non siano conformi (per natura o confezionamento) a quanto previsto nel presente capitolato o comunque a quanto indicato dal Servizio Ecologia del Comune.

La responsabilità sulla qualità dei materiali raccolti è dell'Impresa; a suo carico quindi sono da considerarsi le penali eventualmente applicate dagli impianti di smaltimento, trattamento o recupero conseguenti alla non idoneità dei rifiuti ad essi conferiti.

Smaltimento della frazione secca indifferenziata.

La frazione secca indifferenziata dovrà essere trasportata nel più breve tempo possibile all'impianto di smaltimento.

L'onere del trasporto è incluso nell'importo dell'appalto.

Acquisto e distribuzione agli utenti di sacchetti a perdere.

L'Impresa dovrà provvedere annualmente, ad acquistare e distribuire a ciascun utente a ruolo, domestico e non domestico, i sacchi in plastica a perdere per l'esecuzione del servizio di raccolta a domicilio della frazione secca indifferenziata, plastica e umido, e delle altre frazioni.

Il metodo di distribuzione sarà concordato con il Comune.

Trasporto dei residui provenienti dallo spazzamento di strade e marciapiedi.

L'Impresa dovrà provvedere al trasporto dei rifiuti derivanti dallo spazzamento di strade e marciapiedi pubblici agli impianti di smaltimento/recupero.

Nel corrispettivo di cui all'art. 1.6 sono compresi, oltre il trasporto, i seguenti oneri relativi al conferimento dei rifiuti all'impianto di destinazione:

- La compilazione del formulario di trasporto dei rifiuti raccolti e la tenuta dei relativi registri di carico e scarico per conto del Comune di Casorate Sempione;
- L'onere per lo scarico dei rifiuti agli impianti con i tempi e le attese necessarie.

RACCOLTE DIFFERENZIATE DEI RIFIUTI URBANI RECUPERABILI. Servizio di raccolta e trasporto della frazione organica dei rifiuti urbani.

Il servizio di raccolta porta a porta della frazione organica dei rifiuti urbani sarà effettuato presso ogni utenza domestica due volte alla settimana, in tutto il territorio comunale nei giorni di lunedì e giovedì.

Secondo le modalità contrattuali, l'orario di raccolta a domicilio presso gli utenti è compreso tra le ore 6.00 e le ore 14.00.

Le fasi di conferimento, di raccolta e trasporto della frazione organica dei rifiuti urbani recuperabili dovranno essere svolte in modo da garantire efficienza funzionale ed efficacia igienica nonché la piena soddisfazione dell'utenza.

La frazione organica dei rifiuti sarà conferita dagli utenti in idonei sacchetti all'interno di appositi contenitori in plastica con capacità diversa.

Tali contenitori sono già in dotazione al privato.

I rifiuti non conformi o confezionati con sacchetti non idonei dovranno essere lasciati sul posto; in tal caso gli addetti dell'Impresa dovranno segnalare al Servizio Ecologia del Comune e/o al Comando di Polizia Locale il luogo di rinvenimento.

E' fatto obbligo all'Impresa stessa d'astenersi dal raccogliere i rifiuti qualora gli stessi non siano conformi (per natura o confezionamento) a quanto previsto nel presente C.S.A. o comunque a quanto indicato dal Servizio Ecologia del Comune.

La responsabilità sulla qualità dei materiali raccolti è dell'Impresa; a suo carico quindi sono da considerarsi le penali eventualmente applicate dagli impianti di destinazione conseguenti alla non idoneità dei rifiuti ad essi conferiti.

Ad ogni giorno di raccolta, la frazione organica dovrà essere trasportata nel più breve tempo possibile all'impianto di trattamento.

Nel canone dell'appalto, oltre la raccolta ed il trasporto, i seguenti oneri relativi al conferimento della frazione organica dei rifiuti solidi urbani agli impianti di compostaggio:

- La compilazione, per conto del Comune di Casorate Sempione del formulario di trasporto dei rifiuti raccolti e la tenuta dei relativi registri di carico e scarico anche per conto del Comune di Casorate Sempione;
- L'onere per lo scarico dei rifiuti all'impianto con i tempi e le attese necessarie.

L'onere del trasporto è incluso nell'importo dell'appalto.

Servizio di raccolta porta a porta e trasporto di carta e cartone e tetrapak.

Il servizio di raccolta differenziata porta a porta di carta e cartone dovrà essere effettuato con le seguenti modalità:

- Frequenza di ritiro quindicinale presso tutti gli utenti a ruolo.

L'orario di raccolta a domicilio presso gli utenti è compreso tra le ore 6.00 e le ore 14.00.

Servizio di raccolta porta a porta e trasporto degli imballaggi in plastica.

Il servizio di raccolta porta a porta degli imballaggi in plastica dovrà essere svolto con le seguenti modalità:

- Frequenza di ritiro quindicinale presso tutti gli utenti a ruolo.

L'orario di raccolta a domicilio presso gli utenti è compreso tra le ore 6.00 e le ore 14.00.

Gli operatori del servizio raccoglieranno i sacchi, dopo averne verificato il contenuto, ovvero li lasceranno sul posto segnalando con opportuna etichetta adesiva la non conformità.

Servizio di raccolta porta a porta e trasporto di imballaggi in vetro e lattine in alluminio.

Il servizio di raccolta porta a porta di imballaggi in vetro dovrà essere svolto con le seguenti modalità:

- Frequenza di ritiro quindicinale presso tutti gli utenti a ruolo.

L'orario di raccolta a domicilio presso gli utenti è compreso tra le ore 6.00 e le ore 14.00.

Unitamente agli imballaggi in vetro potranno essere conferiti dall'utenza anche lattine in alluminio.

I recipienti contenenti materiali non conformi non dovranno essere raccolti dagli addetti dell'Impresa, i quali provvederanno a segnalare con opportuna etichetta adesiva la non conformità.

Servizio di raccolta, trasporto e smaltimento di farmaci.

Il servizio di raccolta avverrà tramite contenitori posizionati a cura dell'Impresa, esistenti sul territorio comunale.

L'Impresa dovrà provvedere alla compilazione del formulario di identificazione del rifiuto e alla tenuta dei registri di carico e scarico anche per conto del Comune di Casorate Sempione.

Il costo dello smaltimento dei farmaci è a carico dell'Impresa appaltatrice.

Servizio di raccolta, trasporto e smaltimento delle pile esauste.

Il servizio di raccolta avverrà tramite il posizionamento in contenitori stradali a cura dell'Impresa appaltatrice.

Lo svuotamento dei contenitori avverrà a cadenza mensile o entro 5 giorni dalla segnalazione proveniente dall'ufficio ecologia. Sarà cura dell'Impresa attivare la raccolta di tale tipo di rifiuti anche presso il centro di raccolta comunale. E'

facoltà dell'Impresa utilizzare, per ottimizzare i servizi oggetto del presente articolo, il centro di raccolta e relative infrastrutture, nonché eventuali ulteriori mezzi ed apparecchiature, a propria cura e spese, nel rispetto delle norme.

L'Impresa dovrà provvedere alla compilazione del formulario di identificazione del rifiuto e alla tenuta dei registri di carico e scarico anche per conto del Comune di Casorate Sempione.

Il costo dello smaltimento delle pile è a carico dell'Impresa appaltatrice.

GESTIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE.

Tra i servizi disciplinati dal C.S.A. vi è la gestione e conduzione del centro di raccolta per il conferimento differenziato dei seguenti rifiuti urbani:

- Rifiuti vegetali derivanti da attività di manutenzione del verde pubblico e privato e scarti ligneo cellulosici naturali, ad esclusione degli scarti della lavorazione del legno (CER 200201);
- Scarti in legno ed imballaggi di legno (CER 200138);
- Rifiuti ingombranti (CER 200307);
- Rifiuti costituiti da carta e cartone (CER 200101);
- Rifiuti costituiti da imballaggi in plastica di grosse dimensioni non costituenti oggetto di raccolta differenziata porta a porta (CER 150102);
- Imballaggi in vetro (CER 150107);
- Materiali metallici (CER 200140);
- Rifiuti tessili (CER 200111);

- Rifiuti pericolosi T e F (Vernici) (CER 200127);
- Televisori e TRC (CER 200135);
- Lampade al neon (CER 200121);
- Cartucce toner (CER 080318);
- Oli minerali esausti (solo di provenienza civile) (CER 200126);
- Sfridi di materiale da costruzione, materiali provenienti da demolizioni, costruzioni e scavi, prodotti in piccole quantità da privati cittadini (rifiuti inerti) (CER 170904);
- Oli e grassi vegetali ed animali (CER 200125);
- Frigoriferi e frigocongelatori (CER 200123);
- Lavatrici e lavastoviglie (CER 200136);
- Materiale elettronico (CER 200136);
- Pile (CER 200133/CER 200134);
- Farmaci (CER 200132);
- Accumulatori al piombo (solo di provenienza civile) (CER 200133);
- Pneumatici (da utenze private) (CER 160103);
- Polistirolo (CER 150102);
- Cassette in plastica (CER 150102.)

Ai fini di assicurare all'utenza le condizioni migliori per l'utilizzo, il centro di raccolta sarà presidiato per 15 ore settimanali nel periodo dal 01 marzo al 31 ottobre e per 13 ore settimanali nel periodo dal 01 novembre al 28 (29)

febbraio. L'orario di apertura e chiusura del centro di raccolta verrà stabilito dall'Amministrazione Comunale.

Sarà cura dell'Impresa garantire almeno 2 aperture straordinarie in n. 2 giornate festive annue, in occasione di iniziative ecologiche da concordarsi con il Comune.

RIFIUTI URBANI DA ESUMAZIONE ED ESTUMULAZIONE

Per i rifiuti urbani provenienti da operazioni di esumazione ed estumulazione, così come meglio definiti all'art. 2 lettera e) del D.P.R. 15-7-2003 n. 254, l'Impresa dovrà garantirne il trasporto fino agli impianti di smaltimento autorizzati.

SPURGO POZZETTI E SPAZZAMENTO MECCANIZZATO STRADE

Spurgo pozzetti stradali .

L'Impresa dovrà provvedere, su richiesta dell'Ufficio Ecologia, ad eseguire interventi di spurgo pozzetti stradali, caditoie e griglie nonché tratti fognari compreso il trasporto e smaltimento del materiale di risulta. Il numero di pozzetti stradali, caditoie e griglie e tratti fognari da pulire nell'anno non sarà inferiore a Spazzamento meccanizzato strade (CER 200303).

Per lo svolgimento del servizio di pulizia delle vie e aree pubbliche e di uso pubblico, la ditta offerente dovrà provvedere allo spazzamento meccanizzato con ausilio di un operatore, con frequenza bimestrale (n. 6 interventi annui) nelle vie indicate nell'apposito ordine di servizio stilato dall'Ufficio Ecologia, come da planimetria allegata al bando.

Durante l'esecuzione del servizio l'appaltatore potrà richiedere l'intervento della Polizia Locale per coadiuvare il servizio su strade di grande percorrenza o situazioni particolari e/o pericolose.

Lo spazzamento deve essere eseguito in modo da non cagionare sollevamento di polvere secondo le disposizioni d'igiene e polizia urbana contemplate nei vigenti regolamenti.

Il mezzo meccanico utilizzato per lo spazzamento dovrà essere idoneo per l'accesso alle vie del Centro Storico.

CORRISPETTIVO DEI SERVIZI EFFETTUATI

L'ammontare complessivo per tutta la durata dell'appalto è di Euro 1.355.064,36, oltre ad Euro 5.456,73 per oneri della sicurezza.

Coefficienti DPR 158/99
RAZIONERIA - Comune Casorate Sempione

UTENZE DOMESTICHE

Componenti nucleo familiare	Ka (NORD)		POST	Kb				Ka (nord)		Ka (centro)		Ka (sud)	
	< 5000 Abitanti	> 5000 Abitanti		min	max	med	ad-hoc	< 5000 Abitanti	> 5000 Abitanti	< 5000 Abitanti	> 5000 Abitanti	< 5000 Abitanti	> 5000 Abitanti
	0,82	0,78		0,60	0,76	0,68	0,80	0,84	0,80	0,82	0,86	0,75	0,81
Famiglie di 1 componente	0,92	0,90		1,40	1,48	1,44	1,60	0,98	0,94	0,92	0,94	0,88	0,94
Famiglie di 2 componenti	1,03	1,05		1,80	1,90	1,85	2,00	1,08	1,05	1,03	1,02	1,00	1,02
Famiglie di 3 componenti	1,10	1,10		2,20	2,40	2,30	2,60	1,16	1,14	1,10	1,10	1,08	1,09
Famiglie di 4 componenti	1,17	1,15		2,90	3,20	3,05	3,20	1,24	1,23	1,17	1,17	1,11	1,10
Famiglie di 5 componenti	1,21	0,98		3,40	3,25	3,33	3,70	1,30	1,30	1,21	1,23	1,10	1,06
Famiglie di 6 o più componenti	0,00	1,00		1,80	1,75	1,78	2,00	0,00	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00
Non residenti o localizzati ad espansione	1,03	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Superfici domestiche accessorie				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

UTENZE NON DOMESTICHE

	Categorie < 5000 abitanti																															
	Kc (Centro)				Kd (nord)				Kc (nord)				Kc (centro)				Kc (sud)				Kd (nord)				Kd (centro)				Kd (sud)			
	min	max	med	ad-hoc	min	max	med	ad-hoc	min	max	med	ad-hoc	min	max	med	ad-hoc	min	max	med	ad-hoc	min	max	med	ad-hoc	min	max	med	ad-hoc				
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,34	0,54	0,44	0,54	2,05	4,30	3,66	4,39	0,12	0,51	0,24	0,60	2,60	4,20	2,93	5,62	2,54	4,55	2,54	4,55	2,54	4,55	2,54	4,55	2,54	4,55					
2	Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,70	0,82	0,76	0,82	3,95	6,73	6,34	6,73	0,67	0,80	0,70	0,85	5,95	7,20	5,95	7,20	5,95	7,20	5,95	7,20	5,95	7,20	5,95	7,20	5,95	7,20					
3	Autostrade e macchinari senza vendita diretta	0,43	0,56	0,50	0,56	3,65	4,55	4,10	4,55	0,38	0,63	0,43	0,62	3,11	5,20	3,65	5,31	3,65	5,31	3,65	5,31	3,65	5,31	3,65	5,31	3,65	5,31					
4	Esposizioni, musei	1,02	1,42	1,22	1,42	8,66	11,65	10,16	11,65	1,07	1,53	1,07	1,49	8,79	10,93	8,66	12,65	8,66	12,65	8,66	12,65	8,66	12,65	8,66	12,65	8,66	12,65					
5	Alberghi con ristorante	0,25	0,35	0,33	0,43	1,95	3,52	2,74	3,52	0,30	0,43	0,23	0,49	2,50	3,55	2,50	3,55	2,50	3,55	2,50	3,55	2,50	3,55	2,50	3,55	2,50	3,55					
6	Alberghi senza ristorante	0,65	1,02	0,84	1,02	5,52	8,32	6,92	8,32	0,80	0,91	0,65	0,96	6,55	7,49	6,55	7,49	6,55	7,49	6,55	7,49	6,55	7,49	6,55	7,49	6,55	7,49					
7	Linee di cura e riposo	0,93	1,13	1,03	1,13	7,88	9,21	8,55	9,21	0,95	1,00	0,92	0,96	7,82	8,19	7,82	8,19	7,82	8,19	7,82	8,19	7,82	8,19	7,82	8,19	7,82	8,19					
8	Uffici, aziende, studi professionali	0,76	1,30	1,03	1,30	6,48	10,62	8,55	10,62	1,00	1,13	0,76	1,00	8,21	9,50	6,48	9,25	6,48	9,25	6,48	9,25	6,48	9,25	6,48	9,25	6,48	9,25					
9	Banche ed istituti di credito	0,48	0,61	0,55	0,58	4,10	5,03	4,57	4,77	0,55	0,58	0,48	0,53	4,50	5,03	4,10	4,52	4,10	4,52	4,10	4,52	4,10	4,52	4,10	4,52	4,10	4,52					
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,86	1,20	1,03	1,20	7,28	9,85	8,57	9,85	0,87	1,11	0,86	1,10	7,11	9,12	7,11	9,12	7,11	9,12	7,11	9,12	7,11	9,12	7,11	9,12	7,11	9,12					
11	Edicola, farmacia, tabaccai, calzature, idraulico, fabbro, elettricista	0,68	1,46	1,16	1,46	7,31	11,93	9,62	11,93	1,07	1,52	0,72	1,04	8,80	12,45	7,31	10,19	8,98	13,54	8,98	13,54	8,98	13,54	8,98	13,54	8,98	13,54					
12	Attività artigianali tipo botteghe, falegnamerie, idraulico, fabbro, elettricista	0,93	1,25	0,81	0,93	5,75	7,62	6,69	7,62	0,72	1,04	0,68	1,00	5,90	8,50	5,75	8,54	5,75	8,54	5,75	8,54	5,75	8,54	5,75	8,54	5,75	8,54					
13	Carrozzeria, autofficina, elettrante	0,92	1,35	1,09	1,35	7,82	10,25	9,04	10,25	0,92	1,16	0,92	1,19	7,55	9,48	7,55	9,48	7,55	9,48	7,55	9,48	7,55	9,48	7,55	9,48	7,55	9,48					
14	Attività industriali con esportazioni di produzione	0,42	0,65	0,54	0,65	3,57	5,33	4,45	5,33	0,43	0,91	0,42	0,88	3,50	7,50	3,57	7,50	3,57	7,50	3,57	7,50	3,57	7,50	3,57	7,50	3,57	7,50					
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	5,01	7,60	6,31	7,60	42,56	62,32	52,44	62,32	4,84	7,42	4,84	7,42	49,67	60,88	4,50	8,92	4,50	8,92	4,50	8,92	4,50	8,92	4,50	8,92	4,50	8,92					
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3,83	5,13	4,48	5,13	32,52	42,00	37,26	42,00	3,64	6,28	3,64	6,28	38,50	55,61	3,83	7,33	3,83	7,33	3,83	7,33	3,83	7,33	3,83	7,33	3,83	7,33					
17	Bar, caffè, pasticceria	1,91	2,39	2,15	2,39	16,20	19,61	17,91	19,61	1,76	2,38	1,76	2,38	14,43	19,55	1,91	2,66	1,91	2,66	1,91	2,66	1,91	2,66	1,91	2,66	1,91	2,66					
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,13	2,08	1,61	2,08	9,60	17,00	13,30	17,00	1,54	2,61	1,13	2,39	12,59	21,41	1,13	2,39	1,13	2,39	1,13	2,39	1,13	2,39	1,13	2,39	1,13	2,39					
19	Pasticceria, alimentari, ecc. misti	6,58	9,23	7,91	9,23	55,94	75,66	65,80	75,66	6,06	10,44	6,06	10,44	49,72	85,60	6,58	10,89	6,58	10,89	6,58	10,89	6,58	10,89	6,58	10,89	6,58	10,89					
20	Ortolani, uesche, fiori e piante, pizza al taglio	1,00	1,48	1,24	1,48	8,51	12,62	10,52	12,62	1,04	1,64	1,04	1,58	8,56	13,45	1,04	1,58	1,04	1,58	1,04	1,58	1,04	1,58	1,04	1,58	1,04	1,58					
21	Discoteche, night club	0,00	1,59	0,65	1,59	0,00	19,54	5,57	10,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
22	Attività artigianali lavorative, Pasticceria, calzature, calzature	0,00	6,24	3,12	6,24	0,00	51,17	25,59	51,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
23	Mense, Burella, Pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
24		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
25	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
26	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
27	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
28	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
29	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
30	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
31	Libreria, categoria miscela del risvolgimento economico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					

UTENZE NON DOMESTICHE

Famiglie	Numero famiglie	Superficie totale abitazioni m ²	Quota media abitazioni m ²	Coeff. K _a	CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA				Coeff. K _b	CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE				TOTALE TARIFFA GETTITO
					Quota unitaria pp Euro m ²	Utenze domestiche Euro	Quota unitaria pp Euro m ²	Utenze non domestiche Euro m ²		Quota unitaria parte variabile Euro	Utenze domestiche Euro	Quota unitaria parte variabile Euro	Utenze non domestiche Euro	
Famiglie di 1 componente	639	88.166,90	34,1%	NOBD	0,78	66,330	0,32	21,602	0,76	530,48	44,84	23,785	34,08	44,84
Famiglie di 2 componenti	791	136.242,20	27,4%		1,20	113,818	0,32	30,624	1,48	1.070,68	44,84	52,590	66,36	111,90
Famiglie di 3 componenti	474	76.831,62	16,4%		1,50	69,816	0,32	20,944	1,90	908,6	44,84	40,380	85,19	138,24
Famiglie di 4 componenti	368	59.015,33	12,7%		1,10	64,917	0,32	20,944	2,30	868,2	44,84	39,600	107,61	163,54
Famiglie di 5 componenti	85	15.090,48	2,9%		1,15	17,950	0,32	5,601	2,50	148,618	44,84	12,080	142,36	210,43
Famiglie di 6 o più componenti	28	4.308,40	1,0%		0,98	4,222	0,32	1,330	3,25	91	44,84	1,880	144,36	210,43
Non residenti o fuori zona: a disposizione	447	56.522,01	15,5%		1,00	56,522	0,32	17,921	1,75	782,25	44,84	35,074	78,47	118,50
Superfici domestiche non censite	0	0,00	0,0%		0,00	-	0,32	-	0,00	0	44,84	-	-	-
TOTALE (escluso primario)	2.891	422.930,31	100%			402,567		127.764,42		4.630	44,84	207.606,15	335.70,57	

UTENZE NON DOMESTICHE

Categorie	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria m ²	Quota attività %	Superficie media locali m ²	Coeff. K _c	CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA				Coeff. K _d	CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE				TOTALE TARIFFA GETTITO
						Quota unitaria pp Euro m ²	Utenze domestiche Euro	Quota unitaria pp Euro m ²	Utenze non domestiche Euro m ²		Quota unitaria parte variabile Euro	Utenze domestiche Euro	Quota unitaria parte variabile Euro	Utenze non domestiche Euro	
1. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	max	0,54	1,358	0,62	96,3	0,33	4,39	12,784	1,808	0,64	0,975	2,831
2. Campi, distretti, fabbricati, impianti sportivi	5	1.899,56	1,8%	380	0,82	9,540	0,62	5,898	0,51	4,35	77,511	11,328	0,66	0,975	17,225
3. Attività - servizi pubblici, impianti sportivi	46	17.835,58	10,0%	370	0,56	3,487	0,62	2,094	0,35	3,52	27,729	4,052	0,51	0,975	6,147
4. Attività - servizi pubblici, impianti sportivi	18	7.877,59	7,4%	438	0,43	2,347	0,62	1,372	0,88	3,32	20,861	3,049	0,51	0,975	4,621
5. Attività - servizi pubblici, impianti sportivi	90	23.889,40	11,0%	265	1,02	2,347	0,62	1,372	0,88	3,32	20,861	3,049	0,51	0,975	4,621
6. Attività - servizi pubblici, impianti sportivi	45	5.305,60	5,0%	119	1,30	6,897	0,62	4,276	0,70	8,32	10,352	1,955	1,35	2,485	12,497
7. Case di cura e riposo	2	600,42	0,6%	300	0,61	3,66	0,62	2,26	0,38	5,03	3,080	0,15	0,74	1,112	6,68
8. Uffici, agenzie, studi professionali	17	3.473,40	3,5%	204	1,20	4,168	0,62	2,377	0,74	9,85	34,213	5,000	1,44	2,181	7,577
9. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	5	2,06	0,2%	52	1,46	3,81	0,62	2,35	0,90	7,52	11,93	1,74	0,74	1,112	6,68
10. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	15	1.438,61	1,4%	96	0,93	1,338	0,62	827	0,57	7,52	11,93	1,74	0,74	1,112	6,68
11. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	10	3.613,41	3,4%	361	1,25	4,317	0,62	2,377	0,74	9,85	34,213	5,000	1,44	2,181	7,577
12. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	34	18.019,81	12,7%	556	0,65	12,291	0,62	7,399	0,40	5,33	100,389	14,730	0,78	1,181	22,329
13. Attività industriali con capacità di produzione	10	16.033,81	14,2%	150	0,82	12,459	0,62	7,399	0,40	5,33	100,389	14,730	0,78	1,181	22,329
14. Attività industriali con capacità di produzione	10	16.033,81	14,2%	150	0,82	12,459	0,62	7,399	0,40	5,33	100,389	14,730	0,78	1,181	22,329
15. Attività artigianali di produzione (non specifici)	10	16.033,81	14,2%	150	0,82	12,459	0,62	7,399	0,40	5,33	100,389	14,730	0,78	1,181	22,329
16. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	9	1.081,84	1,0%	120	5,13	5,466	0,62	3,479	3,17	62,32	45,404	6,635	0,11	1,386	10,064
17. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	4	1,96	0,1%	37	2,39	3,38	0,62	2,21	1,48	19,61	2,013	4,29	3,87	4,33	6,50
18. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	3	881,61	0,8%	294	2,08	1,834	0,62	1,134	1,29	14,087	1,487	2,100	2,48	3,75	3,24
19. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	1	37,60	0,0%	38	9,23	3,47	0,62	5,21	5,71	75,66	2,845	4,16	1,106	16,764	6,50
20. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	1,48	-	0,62	0,92	0,92	12,12	2,845	4,16	1,106	16,764	6,50
21. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	8	490,60	0,5%	61	1,29	6,32	0,62	3,91	0,80	10,54	5,655	7,55	1,54	2,338	2,686
22. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	1	118,51	0,1%	111	6,34	6,00	0,62	4,26	3,86	51,17	0,15	8,26	1,54	2,338	2,686
23. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	0,62	-	-	0,00	0,15	-	-	-	1,253
24. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	0,62	-	-	0,00	0,15	-	-	-	-
25. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	0,62	-	-	0,00	0,15	-	-	-	-
26. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	0,62	-	-	0,00	0,15	-	-	-	-
27. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	0,62	-	-	0,00	0,15	-	-	-	-
28. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	0,62	-	-	0,00	0,15	-	-	-	-
29. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	0,62	-	-	0,00	0,15	-	-	-	-
30. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	0,62	-	-	0,00	0,15	-	-	-	-
31. Negozi, fabbriche, attività assicurazioni, luoghi di culto	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	0,62	-	-	0,00	0,15	-	-	-	-
TOTALE	363	106.726,56	100%	294	-9,58	106,459		65,818,33		406,13	870,576	127,227,00			191,045,63
TOTALE GENERALE	3.254	529.121,29		161				193.592,45				334.833,75			529.416,20

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2019

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di	CASORATE SEMPIONE		
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
		100%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	0,00
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	6.463,99		6.463,99
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	0,00		0,00
CGG – Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	132.111,01		132.111,01
CCD – Costi comuni diversi	47.598,49		47.598,49
AC – Altri costi operativi di gestione	7.408,96		7.408,96
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	0,00		0,00
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		203.124,34	203.124,34
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		91.854,18	91.854,18
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale		39.855,23	39.855,23
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		0,00	
SOMMANO	193.582,45	334.833,75	528.416,20
	36,63%	63,37%	100,00%

% COPERTURA 2019

100%

PREVISIONE ENTRATA			528.416,20
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			0,00
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	193.582,45	334.833,75	528.416,20

UTENZE DOMESTICHE	127.764,42	207.606,15	335.370,57
% su totale di colonna	66,00%	62,00%	63,47%
% su totale utenze domestiche	38,10%	61,90%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	65.818,03	127.227,60	193.045,63
% su totale di colonna	34,00%	38,00%	36,53%
% su totale utenze non domestiche	34,09%	65,91%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2018

	Kg	%	
TOTALE R.S.U.	2.607.335		
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	-	0,00%	
A CARICO UTENZE	2.607.335		
UTENZE NON DOMESTICHE	990.715	38,00%	
UTENZE DOMESTICHE	1.616.620	62,00%	1,0781
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		1,138	1,138

OCCUPANTI NON RESIDENTI	3
AREA GEOGRAFICA	NORD
ABITANTI >5000	SI
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	2018
ALiquota E.C.A. (non prevista dal 2013)	0%
ADDIZIONALE PROVINCIALE	0%

Mod ripartiz. 62 D / 38 ND
Limitatamente ai **COSTI VARIABILI**

Redatto il 02/02/2019

RAGIONERIA - Comune Casorate Sempione

UTENZE DOMESTICHE - P.F. 2019											
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quota Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
Famiglie di 1 componente	698	85.166,99	24,1%	122,0	NORD 0,78	44,837308	0,247	30,18	34,076	34,076	64,252
Famiglie di 2 componenti	791	126.242,20	27,4%	159,6	0,90	1,48	0,285	45,54	66,359	33,180	111,901
Famiglie di 3 componenti	474	75.531,52	16,4%	159,3	1,05	1,90	0,333	53,05	85,191	28,397	138,240
Famiglie di 4 componenti	368	59.015,33	12,7%	160,4	1,10	2,40	0,349	55,93	107,610	26,902	163,540
Famiglie di 5 componenti	83	15.608,48	2,9%	183,6	1,15	3,20	0,365	66,95	143,479	28,696	210,434
Famiglie di 6 o più componenti	28	4.308,40	1,0%	153,9	0,98	3,25	0,311	47,81	145,721	24,287	193,532
Non residenti o locali tenuti a disposizione	447	56.522,01	15,5%	126,4	1,00	1,75	0,317	40,09	78,465	26,155	118,557
Superfici domestiche accessorie	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000	-	0,000	-	-
Totale (escluso pertinenze)	2.891	422.394,93	100%	146,1		Media	0,315		Media		29,256

